

CONTAINER

MEMORIAL DESCRITIVO

1. JUSTIFICATIVA TÉCNICA:

Os containers serão utilizados para a instalação de espaço destinado a atividades educacionais e culturais, e salas de atendimento da assistência social, tem como objetivo atender a demanda municipal que não apresenta espaços adequados para essas atividades, visando proporcionar a prestação de serviço à comunidade.

2. LOCALIZAÇÃO:

O local onde será implantado fica em área de fácil acesso, na Rua Jesus de Baitaca, lote 10 e 9-A, da quadra 23, Centro, município de Belmonte. Ficará próximo ao CRAS (Centro de Referência em Assistência Social) e da antiga rodoviária que também será utilizada com espaço para desenvolvimento de atividades sociais. Futuramente esses espaços serão interligados por praça de convivência.

3. ESPECIFICAÇÕES:

3.1. Serviços Iniciais:

A limpeza e terraplanagem ficarão a cargo da prefeitura municipal.

3.2. Escavações:

Os serviços de escavações e movimentação de terra ficarão a cargo da prefeitura municipal.

3.3. Fundação:

Composta de sapatas :

10 sapatas de 80x80x30cm:

Ferragem:

14 barras de aço CA-50, com 75 cm na bitola $\varnothing 8.0$, com espaçamento entre as barras de 12 cm, devidamente amarrados.

Concretagem em concreto usinado 25 Mpa.

01 sapata de 90 x80 x30cm

Ferragem:

8 barras de aço CA-50, com 75 cm na bitola $\varnothing 8.0$, com espaçamento entre as barras de 12 cm, devidamente amarrados.

7 barras de aço CA-50, com 75 cm na bitola $\varnothing 8.0$, com espaçamento entre as barras de 12 cm, devidamente amarrados.

Concretagem em concreto usinado 25 Mpa.

Total de 11 sapatas , conforme projeto.

3.4. Supra estrutura:

10 Pilares com dimensão de 25cm x 25cm com altura variável (aproximada de 1,80 metros, podendo variar perante a condições de nivelamento da área de implantação)

01 pilar de 25cm x 30cm

Ferragem: 04 pedaços de barra de ferro na bitola $\varnothing 10.0$ (altura a ser definido conforme terreno), com estribo para amarração 5.0 a cada 15 cm de espaçamento e devidamente amarrados.

Concretagem em concreto usinado 25 Mpa.

Total de 11 pilares , conforme projeto.

Deverá garantir 20 cm de afastamento do nível de implantação e o contêiner

Em cada pilar da fundação deverá conter peças de aço nas dimensões (20x20)cm, espessura 3mm, que serão chumbadas nas extremidades de cada pilar para que os containers sejam soldados e parafusados em cima, dando assim melhor fixação

3.5. Container:

Para a execução da obra serão utilizados 02 containers reefer 40 pés, seminovo com as seguintes dimensões:

	Medidas externas	Medidas internas
Comprimento	12,19 metros	11,80 metros
Largura	2,44 metros	2,30 metros
Altura	2,90 metros	2,50 metros

Devem apresentar os seguintes itens:

a) Os containers deverão ser nacionalizados, ter laudo de descontaminação e laudo de baixa de circulação, onde esses fatores comprovam que este está apto a ser utilizado para fins da construção civil.

b) Devem estar em bom estado de conservação, contendo poucos amassados, todo reformado, sem ferrugem e infiltração.

c) Após a autorização de fornecimento, a empresa vencedora deverá enviar fotos do container para aprovação do responsável pelo contrato antes de dar início as modificações.

e) Deverá ser utilizado na obra o container marítimo tipo REEFER com o revestimento interno em alumínio ou inox, **sem o motor**. Não poderá ser usado container montado.

f) Cortes das aberturas deverão estar em perfeitas condições, com medidas e alinhamentos conforme descrito em projeto, com tubos metálicos em perfil U (3x7x3)cm, 1.2mm de espessura para acabamentos. Segue listagem das especificações dos cortes que deverão conter:

01 vão de janela 80x50 cm (LxA)

09 vãos de janela 60x160 cm (LxA)
01 vão de janela 193x213 cm (LxA)
02 vãos de portas 200x210 cm (LxA)
02 vãos de porta 90x210 cm (LxA)

g) O container deverá ser entregue pintado com toda parte de acabamento interno e externo, primeiramente com um fundo epóxi na cor cinza para melhor tratamento dos mesmos, e posteriormente pintado, nas cores a serem definidas pela Prefeitura, com tinta esmalte sintético automotivo.

h) Fixação do Container:

Parabolt "PBA" para 600kg/parafuso para fixação do Container.

i) Ganchos:

Quatro ganchos superiores para içamento e deslocamento.

j) Logística:

Descarregamento e implantação do container ficarão a cargo da empresa contratada.

3.6. Piso:

O modelo de container Reefer possui canaletas de inox de alta resistência, sobre elas deverão ser assentadas:

1. Placa cimentícia de 8 mm de espessura.
2. Argamassa colante ACIII;
3. Revestimento piso interno deverá ser em cerâmica cor cinza em todos os ambientes: com porcelanato formato 60x60 cm retificado, com juntas conforme especificações do fabricante;
4. Rejunte para a finalização;
5. Limpeza das peças.

3.7. Superfícies internas:

Superfícies internas com revestimento liso, impermeável e lavável. Pintadas na cor a ser definida.

Divisórias internas salas:

Divisórias internas em chapa de container ou isopanel

- Paredes em alumínio ou inox com isolamento térmico
- Espessura da divisória de 5 a 7 cm

3.8. Instalação elétrica:

As instalações elétricas, lógica e telefonia devem seguir as normas pertinentes, NBR 5410, NR 10 e NBR 14565.

Parte elétrica interna deverá ser com eletroduto em PVC aparente na cor branca.

- Os pontos elétricos deverão ser definidos junto com setor de engenharia, no qual foram programados 50 pontos para as duas unidades.
- Nesses 50 pontos deverão ser divididos os disjuntores, luminárias de LED 18 W /25 W de

sobrepôr e 12 W no banheiro, tomadas e interruptores. Seguir projeto elétrico.

Kit iluminação instalado conforme disposto em projeto elétrico, com entrada subterrânea, caixas de passagem/ ligação.

Biblioteca:

6 lâmpadas LED (18 W - 220 V) Sobrepôr de led quadrado. Garantia: 1 ano

8 tomadas TUGs.

1 tomada TUE para o ar condicionado.

2 luminária de emergência.

Quadro de distribuição com 8 circuitos termomagnéticos, para proteção geral, iluminação, tomadas de uso geral, tomadas de uso específico.

Salas Assistência Social:

3 lâmpadas LED (25 W - 220 V).

1 lâmpada LED (12 W - 220 V).

10 tomadas TUGs.

3 tomadas TUE para o ar condicionado.

3 luminárias de emergência.



Modelo de caixas de sobrepôr.

Eletrodutos:

Serão PVC aparente na cor branca, conforme planilha.

Tomadas e interruptores serão todos de sobrepôr na parede em conduletes, interligando com as luminárias através de eletroduto rígido de PVC na cor branca.

Conexões:

Uso de curvas 90° $\frac{3}{4}$ PVC na cor branca, abraçadeira $\frac{3}{4}$ PVC na cor branca e Utilizar parafusos auto brocante 4,2x13 cm.

Quadro Geral:

Quadro de disjuntor de no mínimo 08 disjuntores, separando cômodos, conforme descrito em projeto elétrico, deve ser utilizado dois disjuntores, um em cada sala. Segue detalhamento dos disjuntores que deverá ser utilizado:

Iluminação: Disjuntor monofásico 16A, padrão IEC/DIN, curva C, tensão de 240V-60Hz

Tomadas: Disjuntor monofásico 20A, padrão IEC/DIN, curva C, tensão de 240V-60Hz

Climatizador: Disjuntor monofásico 20A, padrão IEC/DIN, curva C, tensão de 240V-60Hz e Disjuntor monofásico 25A, padrão IEC/DIN, curva C, tensão de 240V-60Hz.

Cada container deverá ser executado de acordo com o projeto, este será fornecido pela prefeitura para a empresa ganhadora.

Fios:

Afiação deverá ser em cabo de cobre flexível de 1,5mm² , 2,5mm² e 4,0mm² com isolamento. Deverão ser utilizados produtos de primeira qualidade, sendo avaliado pelo fiscal responsável pela obra, correndo o risco de devolução.

Serão executadas conforme a norma da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, normas da Celesc e de acordo com o projeto elétrico.

A entrada será individual, sendo a fiação e a proteção conforme o projeto elétrico, onde a fiação é do tipo anti-chamas e isolada, sendo os circuitos individualizados.

Aterramento: o centro de distribuição será aterrado.

Todos os materiais devem ser novos e conter o selo do Inmetro.

3.9. Instalação de pontos de telecomunicação:

Condutores aparentes.

Assistência:

3 pontos RJ45 e de RJ11 .



Biblioteca:

1 ponto RJ45 e de RJ11.

3.10. Hidrossanitário

ESGOTO:

Tubulação e conexões para banheiro

Tubulação e conexões para recepção (pia para cozinha).

Projeto de tratamento de esgoto (fossa, filtro e sumidouro) e tubulação externa será executado pela prefeitura.

ÁGUA FRIA:

Tubulação e conexões para banheiro

No ponto de água deverá ser instalada uma torneira de mesa metálica cromada, com fechamento automático do tipo pressmatic para acionamento com a mão, com arejador econômico, modelo Docol Automatica Pressmatic Lavatorio 17160606 ou equivalente técnico, conforme figura abaixo.



Tubulação e conexões para recepção (pia para cozinha)

Instalação de reservatório de água fria e tubulação externa serão executados pela prefeitura.

3.11. Esquadrias:

As aberturas deverão ter dimensões e posicionamento conforme projeto:

Portas:

Tipo	Folhas	Material	Largura	Altura	Quant.
Correr	2	Alumínio e vidro temperado (10 mm)	200	210	02
Abrir	1	Alumínio tipo veneziana	90	210	03
Abrir	1	Alumínio tipo veneziana	80	210	01

Incluindo kit de instalação de cada modelo, ainda com puxadores, fechadura e 2 cópias de chaves.



Porta de veneziana



Porta de vidro



Puxador

Janelas:

Tipo	Folhas	Material	Largura	Altura	Peitoril	Quant.
Maxim ar	1	Alumínio e vidro temperado (4mm)	80	50	160	01
Maxim ar e fixa	2	Alumínio e vidro temperado (4mm)	60	160	50	09
Maxim ar e fixa	4	Alumínio e vidro temperado (4mm)	193	210	30	01

Vidro temperado transparente, bordas alumínio branco nas janelas.



Janela Maxim ar e fixa

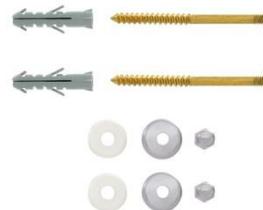
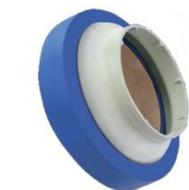


Janela Maxim ar

3.12. Equipamentos Banheiro PNE:

Instalação do banheiro sendo nas normas ABNT 9050/2015, sendo incluso:

01 vaso sanitário com caixa acoplada, tampo e acessórios, Kit de Bacia E Caixa Acoplada com Acessórios Thema Branco

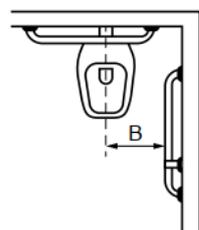


Barras de acessibilidade:

02 barras de 80 cm

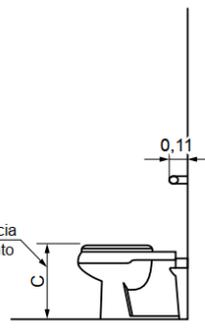
01 barra de 70 cm

03 barras de acessibilidade de 40 cm.

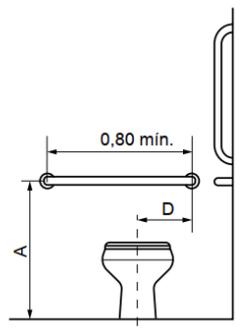


d) Vista superior

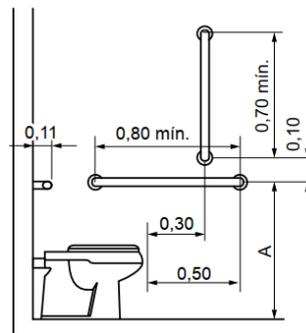
Altura da bacia com o assento



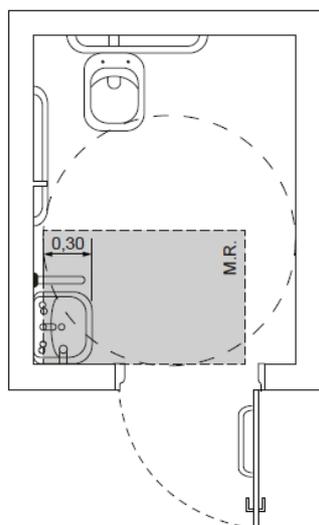
a) Vista lateral direita



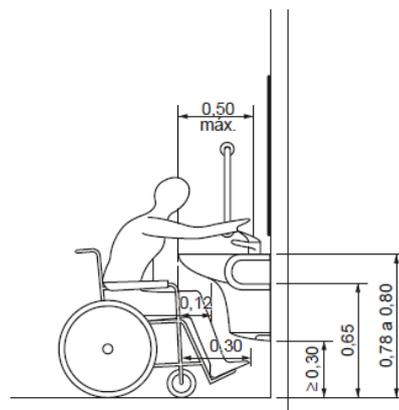
b) Vista frontal



c) Vista lateral esquerda



a) Vista superior



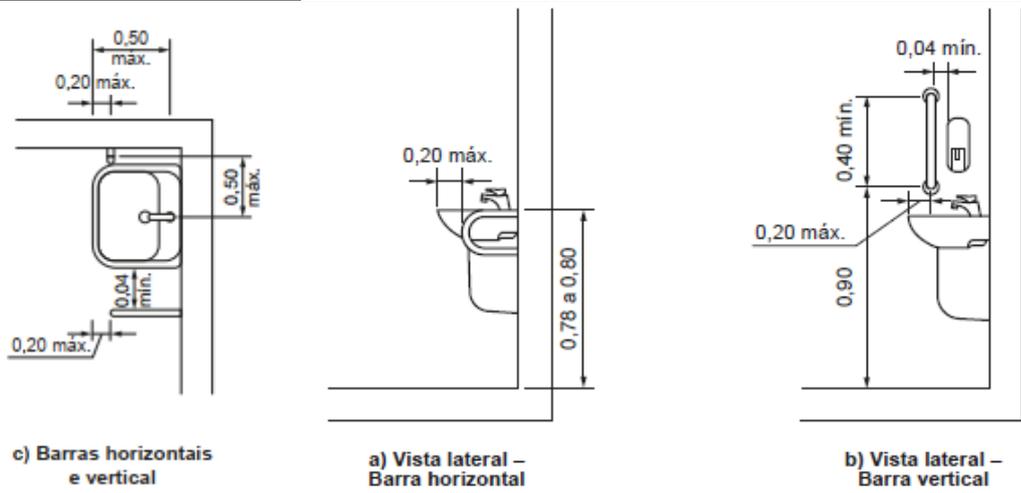
b) Vista lateral

Seguir todas as orientações da NBR9050/15, conforme imagens acima.

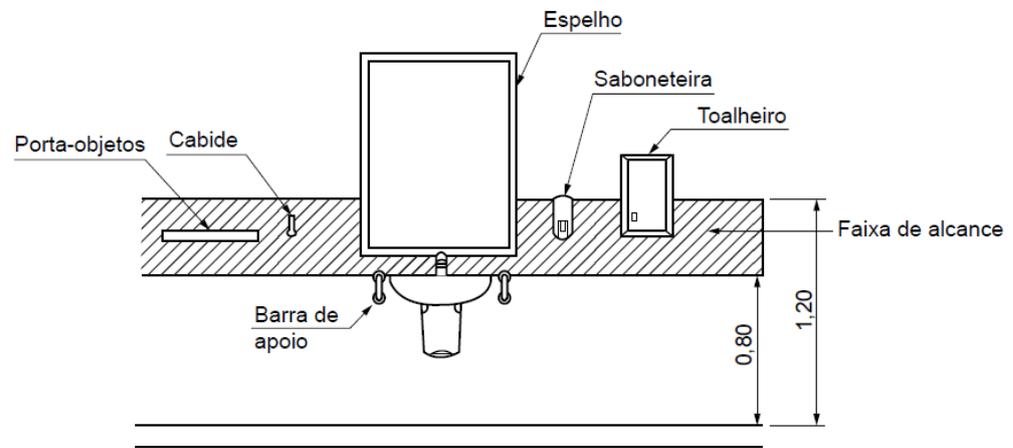
Lavatório de louça com coluna, cor branca, de primeira qualidade, modelo Deca Ravena ou equivalente técnico. Serão fornecidas com válvula cromada, engates flexíveis metálicos e sifão de PVC sanfonado, de primeira qualidade. Deverão ser instaladas peças cerâmicas acima do lavatório, conforme detalhamento em projeto.



Lavatório suspenso.



Acessórios:



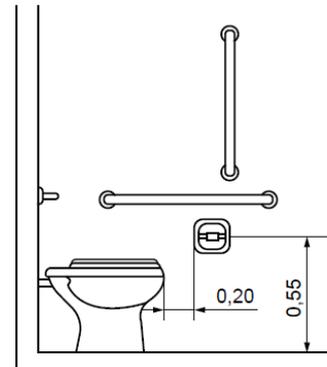
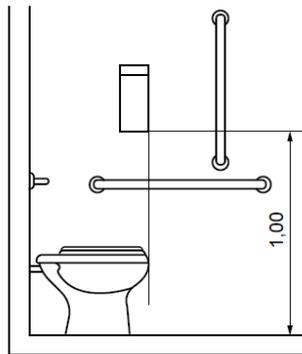
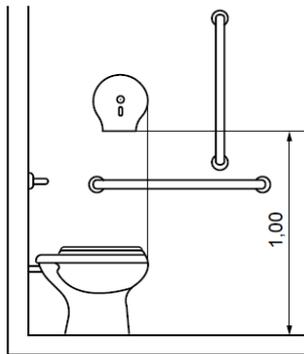
Instalação de barras, acessórios e lavatório suspenso. NBR9050/15

	<p>Papeleira metálica cromada, modelo Deca Izy 2020.C37 ou equivalente técnico, a 0,55m de altura do piso e 0,20 m do vaso sanitário.</p>
--	---

	<p>Dispenser para detergente, em plástico ABS. Instalação na parede com parafusos e buchas a 1,20 m de altura do piso. Cor branca. Prolim linha Toilet Plus ou similar, conforme figura.</p>
--	--

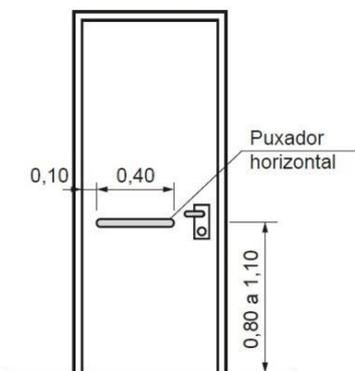


Dispenser para papel em plástico ABS. Instalação na parede com parafusos e buchas a 1,20 m de altura do piso. Cor branca. Prolim linha Toilet Plus ou similar, conforme figura.



Instalação de barras e acessórios conforme imagens e orientações da NBR9050/15.

Dimensões em metros



Instalação de barras, acessórios e lavatório suspenso. NBR9050/15

Porta em alumínio na cor branca com abertura para fora, dimensões 0,9 metros x 2,1 metros, inclusa fechadura com duas chaves e barra metálica instalada conforme NBR 9050/2015.

3.13. Letreiros:

Fachadas laterais do container SEM letreiros.

3.14. Limpeza final:

A obra deverá ser entregue limpa, deverão ser recolhidos os materiais e resíduos gerados.

3.15. Prevenção e Proteção contra Incêndios

Colocação de sistemas conforme projeto.

4.0. PRAZO

A empresa ganhadora deverá se responsabilizar pela locomoção e descarregamento dos containers, este deverá ser entregue e fixado na cidade de Belmonte – SC, o prazo do termino da obra é de 60 dias úteis após a assinatura do contrato.

5.0. NORMAS DE SEGURANÇA

A empresa CONTRATADA deverá cumprir com as seguintes obrigações:

- a) Cumprir rigorosamente as normas regulamentadoras de segurança e saúde do trabalho emanadas pelo Ministério do Trabalho e Emprego –MTE
- b) Disponibilizar somente pessoal capacitado para as funções específicas;
- c) Fornecer todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPI) e coletiva (EPC) necessários e compatíveis com o risco existente em cada serviço contratado, não permitindo que nenhum de seus empregados ou subcontratados executem qualquer tarefa sem a utilização destes equipamentos. Os EPIs devem estar em perfeito estado de conservação, possuir Certificado de aprovação (CA) dentro da validade e os empregados devem estar treinados quanto ao seu uso;
- d) Isolar, sinalizar e identificar as áreas de trabalho (utilizando material próprio) através da utilização de cones, fitas zebradas, placas de aviso e outros dispositivos de isolamento e sinalização;
- e) Usar apenas máquinas, equipamentos e ferramentas compatíveis com a atividade a ser desempenhada, e em condições adequadas de uso;

6.0. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

A CONTRATANTE obrigar-se-á:

- a) Comunicar à CONTRATADA toda e qualquer ocorrência relacionada com a prestação dos serviços, assim como notifica-la, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas durante o Monitoramento, para que sejam adotadas as medidas corretivas necessárias.
- B) Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços prestados pela CONTRATADA fora das especificações do edital
- c) Fiscalizar e acompanhar a execução do Contrato, segundo seu interesse, sob os aspectos qualitativos e quantitativos, relatando irregularidades, quando for o caso
- d) Aplicar as sanções administrativas, quando se fizerem necessárias.
- e) Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pela CONTRATADA.
- f) Exigir o cumprimento de todos os compromissos assumidos pela CONTRATADA, de acordo com o presente Termo de Referência.

Belmonte, 05 de Agosto de 2021.

Franciele Pancotte
Arquiteta e Urbanista
CAU SC 88378-6