



Obra: Reforma Secretaria Saúde e Unidade Basica de Saúde

Endereço: Esq Rua Borges de Medeiros com Rua Jesus de Baiataca

Proprietário: Municipio de Belmonte SC

CNPJ: 80.912.108/0001-90

Responsável Técnico: Marcelo Luiz Gnatta

CPF: 061.175.769-94

Metragem: Área Total Construção: 867,00m²

SINAP - N DESONERADO 11/23

Sec. Saúde 323,50m² - Unid Basica Saúde 527,20m² - Área Ampliação 16,30m²

BDI 22,39%

Item	Fonte	11/2023	REFORMA UNIDADE BASICA DE SAÚDE	Unid.	Quant.	Custo unitário (R\$)	Custo total (R\$)	Custo total + BDI (R\$)
SERVIÇOS INICIAIS								
1								R\$ 1.157,90
1.1	COMP01	COMP01	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA	m ²	1,00	R\$ 828,08	R\$ 1.013,48	R\$ 1.013,48
1.2	CREA/CAU	CREA/CAU	ART/RRT DE EXECUÇÃO DE OBRA	unid	1,00	R\$ 118,00	R\$ 144,42	R\$ 144,42
REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES								
2								R\$ 6.036,25
2.1	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL.	m ²	140,00	R\$ 4,84	R\$ 5,92	R\$ 828,80
2.2	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2~023	m	150,00	R\$ 5,07	R\$ 6,20	R\$ 930,00
2.3	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	28,00	R\$ 2,09	R\$ 2,55	R\$ 71,40
2.4	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,45	R\$ 109,48	R\$ 133,99	R\$ 60,30
2.5	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	4,00	R\$ 26,90	R\$ 32,92	R\$ 131,68
2.6	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	19,80	R\$ 8,80	R\$ 10,77	R\$ 213,25
2.7		97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	9,00	R\$ 84,42	R\$ 103,32	R\$ 929,88
2.8	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	23,50	R\$ 61,18	R\$ 74,87	R\$ 1.759,45
2.9	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	130,00	R\$ 6,99	R\$ 8,55	R\$ 1.111,50
ESCADARIA								
3								R\$ 13.879,12
A RETIRADA DA TERRA DO LOCAL DA ESCADA SERA A CARGO DO MUNICIPIO - A EMPRESA DEVERÁ ACOMPANHAR E AUXILIAR NESSE SERVIÇO MARCANDO A LOCAÇÃO DA RETIRADA DA TERRA.								
3.1	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	m ³	0,39	R\$ 712,54	R\$ 872,07	R\$ 340,11
3.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m ³	1,35	R\$ 140,18	R\$ 171,56	R\$ 231,61
3.3	SINAPI	104741	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m ³	12,00	R\$ 23,81	R\$ 29,14	R\$ 349,68
3.4	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m ²	3,40	R\$ 117,21	R\$ 143,45	R\$ 487,73
3.5	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	14,60	R\$ 20,12	R\$ 24,62	R\$ 359,45
3.6	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	17,00	R\$ 18,46	R\$ 22,59	R\$ 384,03

3.7	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	20,16	R\$ 16,98	R\$ 20,78	R\$ 418,92
3.8	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	19,84	R\$ 15,00	R\$ 18,35	R\$ 364,06
3.9	SINAPI	103364	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,46	R\$ 701,10	R\$ 858,07	R\$ 394,71
3.10	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,25	R\$ 994,99	R\$ 1.217,77	R\$ 304,44
3.11	SINAPI	103686	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,58	R\$ 753,50	R\$ 922,21	R\$ 534,88
3.12	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	8,00	R\$ 52,48	R\$ 64,23	R\$ 513,84
3.13	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO AF_04/2022	m²	12,50	R\$ 2,60	R\$ 3,18	R\$ 39,75
3.14	SINAPI	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRAL AF_12/2021	m²	12,25	R\$ 113,91	R\$ 139,41	R\$ 1.707,77
3.15	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	28,00	R\$ 7,64	R\$ 9,35	R\$ 261,80
3.16	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	28,00	R\$ 43,19	R\$ 52,86	R\$ 1.480,08
3.17	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	10,00	R\$ 3,93	R\$ 4,80	R\$ 48,00
3.18	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	10,00	R\$ 12,66	R\$ 15,49	R\$ 154,90
3.19	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020 REGULARIZACAO DE CONTRA-PISOS E OUTRAS SUPERFICIES	m²	9,50	R\$ 82,55	R\$ 101,03	R\$ 959,79
3.20	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	15,48	R\$ 35,18	R\$ 43,05	R\$ 666,41
3.21	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	15,48	R\$ 47,16	R\$ 57,71	R\$ 893,35
3.22	COMP	COMP	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. FORNECIDO E INSTALADO	M	10,60	R\$ 230,00	R\$ 281,49	R\$ 2.983,79
4			REFORMA LAVANDERIA e BANHEIRO - COBERTURA ENTRE OS BLOCOS					R\$ 38.481,99
4.1	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	m³	0,49	R\$ 712,54	R\$ 872,07	R\$ 427,31
4.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE	m³	0,35	R\$ 140,18	R\$ 171,56	R\$ 60,05
4.3	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA,	m²	1,50	R\$ 117,21	R\$ 143,45	R\$ 215,18
4.4	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM.	kg	35,00	R\$ 19,63	R\$ 24,02	R\$ 840,70
4.5	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM.	kg	60,40	R\$ 16,98	R\$ 20,78	R\$ 1.255,11
4.6	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM.	kg	47,12	R\$ 15,00	R\$ 18,35	R\$ 864,65
4.7	SINAPI	103364	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA -	m³	0,65	R\$ 701,10	R\$ 858,07	R\$ 557,75
4.8	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	m³	0,56	R\$ 994,99	R\$ 1.217,77	R\$ 681,95
4.9	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	7,41	R\$ 52,48	R\$ 64,23	R\$ 475,94
4.10	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	36,00	R\$ 94,41	R\$ 115,54	R\$ 4.159,44
4.11	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE	m²	70,00	R\$ 7,64	R\$ 9,35	R\$ 654,50

4.12	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	35,00	R\$ 43,19	R\$ 52,86	R\$ 1.850,10
4.13	SINAPI	87554	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	35,00	R\$ 23,66	R\$ 28,95	R\$ 1.013,25
4.14	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	35,10	R\$ 3,93	R\$ 4,80	R\$ 168,48
4.15	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	35,10	R\$ 12,66	R\$ 15,49	R\$ 543,70
4.16	SINAPI	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	0,70	R\$ 18,53	R\$ 22,67	R\$ 15,87
4.17	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, IN TELHADOS DE INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	33,30	R\$ 146,90	R\$ 179,79	R\$ 5.987,01
4.18	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	33,30	R\$ 45,95	R\$ 56,23	R\$ 1.872,46
4.19	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	5,42	R\$ 65,88	R\$ 80,63	R\$ 437,01
4.20	SINAPI	101966	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	14,34	R\$ 44,48	R\$ 54,43	R\$ 780,53
4.21	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	16,80	R\$ 84,49	R\$ 103,40	R\$ 1.737,12
4.22	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	m	20,00	R\$ 13,06	R\$ 15,98	R\$ 319,60
4.23	SEINFRA	C3448	BEIRAL DE MADEIRA	M	3,70	R\$ 29,22	R\$ 35,76	R\$ 132,31
4.24	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020 REGULARIZACAO DE CONTRA-PISOS E OUTRAS SUPERFICIES	m²	14,70	R\$ 82,55	R\$ 101,03	R\$ 1.485,14
4.25	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	20,40	R\$ 35,18	R\$ 43,05	R\$ 878,22
4.26	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	20,40	R\$ 47,16	R\$ 57,71	R\$ 1.177,28
4.27	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. A F_02/2023_PE	M2	20,40	R\$ 66,19	R\$ 81,01	R\$ 1.652,60
4.28	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	8,50	R\$ 7,99	R\$ 9,77	R\$ 83,05
4.29			ESQUADRIAS					
4.30	COTAÇÃO	COTAÇÃO	PORTA DE ALUMINIO COR NATURAL, COM VENEZIANA LINHA SUPREMA DE GIRO, COM FERRAGENS , 0,90 X 2,10 M FORNECIDA E INSTALADA	Unid	1,00	R\$ 1.450,00	R\$ 1.774,65	R\$ 1.774,65
4.31	COTAÇÃO	COTAÇÃO	JANELAS DEVERÃO SER RECOLOCADAS AS QUE SERÃO RETIRADAS	UNID	2,00	R\$ 40,00	R\$ 48,95	R\$ 97,90
4.32	SINAPI	90793	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Unid	1,00	R\$ 965,14	R\$ 1.181,23	R\$ 1.181,23
4.33			ELÉTRICA					
4.34	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	unid	2,00	R\$ 36,85	R\$ 45,10	R\$ 90,20

4.35	SINAPI	91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	11,00	R\$ 10,01	R\$ 12,25	R\$ 134,75
4.36	SINAPI	39795	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	UND	1,00	R\$ 71,27	R\$ 87,22	R\$ 87,22
4.37	COTAÇÃO	COTAÇÃO	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 32A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	R\$ 198,00	R\$ 242,33	R\$ 242,33
4.38	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	3,00	R\$ 13,73	R\$ 16,80	R\$ 50,40
4.39	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	20,00	R\$ 4,31	R\$ 5,27	R\$ 105,40
4.40	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,00	R\$ 6,60	R\$ 8,07	R\$ 484,20
4.41	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	R\$ 9,15	R\$ 11,19	R\$ 559,50
4.42	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	2,00	R\$ 58,82	R\$ 71,98	R\$ 143,96
4.43	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid	1,00	R\$ 52,99	R\$ 64,85	R\$ 64,85
4.44	SINAPI	12118	KIT DE PROTECAO ARSTOP PARA AR CONDICIONADO, TOMADA PADRAO 2P+T 20 A, COM DISJUNTOR UNIPOLAR DIN 20A	unid	1,00	R\$ 24,32	R\$ 29,76	R\$ 29,76
4.45	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid	6,00	R\$ 69,90	R\$ 85,55	R\$ 513,30
4.46			HIDROSSANITÁRIO					
4.47	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	m	15,00	R\$ 20,85	R\$ 25,51	R\$ 382,65
4.48	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	5,00	R\$ 23,41	R\$ 28,65	R\$ 143,25
4.49	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	11,00	R\$ 29,34	R\$ 35,90	R\$ 394,90
4.50	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	13,50	R\$ 40,87	R\$ 50,02	R\$ 675,27
4.51	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	3,00	R\$ 7,23	R\$ 8,84	R\$ 26,52
4.52	SINAPI	89363	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	1,00	R\$ 11,25	R\$ 13,76	R\$ 13,76
4.53	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	7,00	R\$ 10,46	R\$ 12,80	R\$ 89,60
4.54	SINAPI	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	2,00	R\$ 8,23	R\$ 10,07	R\$ 20,14
4.55	SINAPI	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO	UND	1,00	R\$ 19,13	R\$ 23,41	R\$ 23,41
4.56	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	2,00	R\$ 11,14	R\$ 13,63	R\$ 27,26
4.57	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU 11,03 VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UND	6,00	R\$ 11,02	R\$ 13,48	R\$ 80,88

4.58	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UND	4,00	R\$ 16,10	R\$ 19,70	R\$ 78,80
4.59	SINAPI	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESG	UND	2,00	R\$ 28,20	R\$ 34,51	R\$ 69,02
4.60	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	12,00	R\$ 9,95	R\$ 12,17	R\$ 146,04
4.61	SINAPI	89856	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UND	6,00	R\$ 21,88	R\$ 26,77	R\$ 160,62
4.62	SINAPI	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UND	1,00	R\$ 31,55	R\$ 38,61	R\$ 38,61
4.63	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UND	5,00	R\$ 29,33	R\$ 35,89	R\$ 179,45
4.64	SINAPI	104341	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	1,00	R\$ 11,64	R\$ 14,24	R\$ 14,24
4.65	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	1,00	R\$ 25,83	R\$ 31,61	R\$ 31,61
5			PISOS - REFORMAS CALÇADAS					R\$ 8.545,82
5.1	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	10,00	R\$ 35,18	R\$ 43,05	R\$ 430,50
5.2	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023	m²	122,00	R\$ 47,16	R\$ 57,71	R\$ 7.040,62
5.3		88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	110,00	R\$ 7,99	R\$ 9,77	R\$ 1.074,70
6			COBERTURAS					R\$ 32.580,98
6.1	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	135,00	R\$ 45,95	R\$ 56,23	R\$ 7.591,05
6.2	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	70,00	R\$ 53,30	R\$ 65,23	R\$ 4.566,10
6.3	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	8,20	R\$ 89,64	R\$ 109,71	R\$ 899,62
6.4	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	71,00	R\$ 173,11	R\$ 211,86	R\$ 15.042,06
6.5	SINAPI	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	3,00	R\$ 102,70	R\$ 125,69	R\$ 377,07
6.6	comp	comp	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	m	54,00	R\$ 62,12	R\$ 76,02	R\$ 4.105,08
7			PINTURA					R\$ 67.785,15
7.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	830,00	R\$ 2,04	R\$ 1.693,20	R\$ 2.072,31
7.2	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1.581,00	R\$ 3,93	R\$ 6.213,33	R\$ 7.604,51
7.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	830,00	R\$ 12,66	R\$ 10.507,80	R\$ 12.860,52
7.4	COMP	COMP	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA EPÓXI EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	750,00	R\$ 41,85	R\$ 31.387,50	R\$ 38.415,23

7.5	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	350,00	R\$ 12,98	R\$ 4.543,00	R\$ 5.560,19
7.6	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M²	89,70	R\$ 2,32	R\$ 208,10	R\$ 254,70
7.7	SINAPI	102207	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M²	89,70	R\$ 9,27	R\$ 831,52	R\$ 1.017,70
8			ESQUADRIAS					R\$ 2.220,90
8.1	SINAP	90791	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Unid	2,00	R\$ 907,31	R\$ 1.110,45	R\$ 2.220,90
9			LOUÇAS E METAIS					R\$ 7.524,03
9.1	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2 8020	UND	3,00	R\$ 349,57	R\$ 427,83	R\$ 1.283,49
9.2	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	6,00	R\$ 356,25	R\$ 436,01	R\$ 2.616,06
9.3	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 375,18	R\$ 459,18	R\$ 918,36
9.4	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	R\$ 387,77	R\$ 474,59	R\$ 1.898,36
9.5	COTAÇÃO	COTAÇÃO	ALARME PARA BANHEIRO PCD COM ALERTA VISUAL E SONORO	unid	2,00	R\$ 330,00	R\$ 403,88	R\$ 807,76
SUB TOTAL								R\$ 178.212,13
Item	Fonte	11/2023	REFORMA SECRETÁRIA SAÚDE	Unid.	Quant.	Custo unitário (R\$)	Custo unitario com BDI (R\$)	Custo total + BDI (R\$)
10			REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES					R\$ 3.956,52
10.1	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	3,00	R\$ 26,90	R\$ 32,92	R\$ 98,76
10.2	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid	420,00	R\$ 3,87	R\$ 4,73	R\$ 1.986,60
10.3	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2~023	unid	94,90	R\$ 5,07	R\$ 6,20	R\$ 588,38
10.4	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	108,00	R\$ 6,99	R\$ 8,55	R\$ 923,40
10.5	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	4,80	R\$ 61,18	R\$ 74,87	R\$ 359,38
11			COBERTURAS					R\$ 62.509,56
11.1	COTAÇÃO	COTAÇÃO	TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,50 MM, COM PINTURA COR CERÂMICA, MODELO COLONIAL.	m²	450,00	R\$ 81,00	R\$ 99,13	R\$ 44.608,50
11.2	COTAÇÃO	COTAÇÃO	CUMEEIRA LISA E=0,50MM COM PINTURA COR CERÂMICA	ml	116,00	R\$ 37,50	R\$ 45,89	R\$ 5.323,24
11.3	SINAPI	1118	CALHA PARA AGUA FURTADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 50 CM	m	51,25	R\$ 34,54	R\$ 42,27	R\$ 2.166,34
11.4	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	94,90	R\$ 89,64	R\$ 109,71	R\$ 10.411,48
12			ESQUADRIAS					R\$ 4.319,12
12.1	COTAÇÃO	COTAÇÃO	PORTA DE ALUMINIO COM VENEZIANA LINHA SUPREMA DE GIRO, COM FERRAGENS , 0,80 X 2,10 M FORNECIDA E INSTALADA	Unid	1,00	R\$ 1.450,00	R\$ 1.774,65	R\$ 1.774,65
12.2	COTAÇÃO	COTAÇÃO	PORTA DE ALUMINIO COM VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS DE GIRO, COM FERRAGENS E INSTALAÇÃO VIDRO INCOLOR, 1,80 X 2,10 M COM PUXADOR TIPO 'C' COM SOLEIRA EM GRANITO	m²	3,78	R\$ 550,00	R\$ 673,14	R\$ 2.544,47

13			PISOS						R\$	7.730,56
13.1	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	18,00	R\$ 35,18		R\$ 43,05	R\$	774,90
13.2	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023	m²	108,00	R\$ 47,16		R\$ 57,71	R\$	6.232,68
13.3	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	74,00	R\$ 7,99		R\$ 9,77	R\$	722,98
14			PINTURA UNIDADE BASICA DE SAÚDE						R\$	15.931,52
14.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	469,56	R\$ 3,93		R\$ 4,80	R\$	2.253,89
14.2	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	100,00	R\$ 12,98		R\$ 15,88	R\$	1.588,00
14.3	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	459,56	R\$ 12,66		R\$ 15,49	R\$	7.118,58
14.4	SINAPI	88444	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	108,00	R\$ 4,99		R\$ 6,10	R\$	658,80
14.5	SINAPI	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	30,00	R\$ 23,45		R\$ 28,70	R\$	861,00
14.6	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/20123	m²	108,00	R\$ 15,23		R\$ 18,64	R\$	2.013,12
14.7	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	577,56	R\$ 2,04		R\$ 2,49	R\$	1.438,12
15			LOUÇAS E METAIS						R\$	7.524,03
15.1	SINAP	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2 8020	UND	3,00	R\$ 349,57		R\$ 427,83	R\$	1.283,49
15.2	SINAP-I	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	6,00	R\$ 356,25		R\$ 436,01	R\$	2.616,06
15.3	COTAÇÃO	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 375,18		R\$ 459,18	R\$	918,36
15.4	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	R\$ 387,77		R\$ 474,59	R\$	1.898,36
15.5	SINAPI	COTAÇÃO	ALARME PARA BANHEIRO PCD COM ALERTA VISUAL E SONORO	unid	2,00	R\$ 330,00		R\$ 403,88	R\$	807,76
16			COMPLEMENTOS						R\$	922,51
16.1	SINAP-i	10848	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UND	1,00	R\$ 753,75		R\$ 922,51	R\$	922,51
									SUB TOTAL	R\$ 102.893,81
									TOTAL	R\$ 281.105,94

OBS: Para fins de calculo e orçamento foram utilizados itens da Planilha SINAP 11-2023/SICRO/ DEINFRA/ORÇAMENTOS

Belmonte - SC, 07 dezembro de 2023

MARCELO LUIZ GNATTA
ARQUITETO E URBANISTA -CAII