

<b>Obra: Quadra de Areia</b>		
Endereço: Rua Europa - Belmonte SC		
Proprietário: Município de Belmonte SC	CNPJ: 80.912.108/0001-90	
Responsável Técnico: Rodrigo Alberto Grassioli	CPF: 892.95.409-06	
<b>Metragem: 475,00m<sup>2</sup></b>	BDI	22,39%

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

GRUPO	DISCRIMINAÇÃO	TAXAS
<b>1</b>	<b>DESPESAS INDIRETAS</b>	
A	Administração Central (AC)	3,00%
B	Seguros e Garantias(S)	0,97%
C	Riscos(R)	1,05%
D	Despesas Financeiras	1,20%
	Subtotal 1	<b>6,22%</b>
<b>2</b>	<b>LUCRO</b>	
E	Lucro (L)	7,50%
	Subtotal 2	<b>7,50%</b>
<b>3</b>	<b>TRIBUTOS (I)</b>	
F	PIS	0,65%
G	Cofins	3,00%
H	ISS	3,00%
	CPRB	0,00%
	Subtotal 3	<b>6,65%</b>

$$BDI = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)] / [(1-I1-I2-I3)] - 1$$

**BDI= 22,39%**

Referência, Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário  
Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%

Belmonte - SC, 15 de janeiro de 2024

RODRIGO ALBERTO GRASSIOLI  
ARQUITETO E URBANISTA - CAU A109540-4  
CPF.: 892.953.409-06