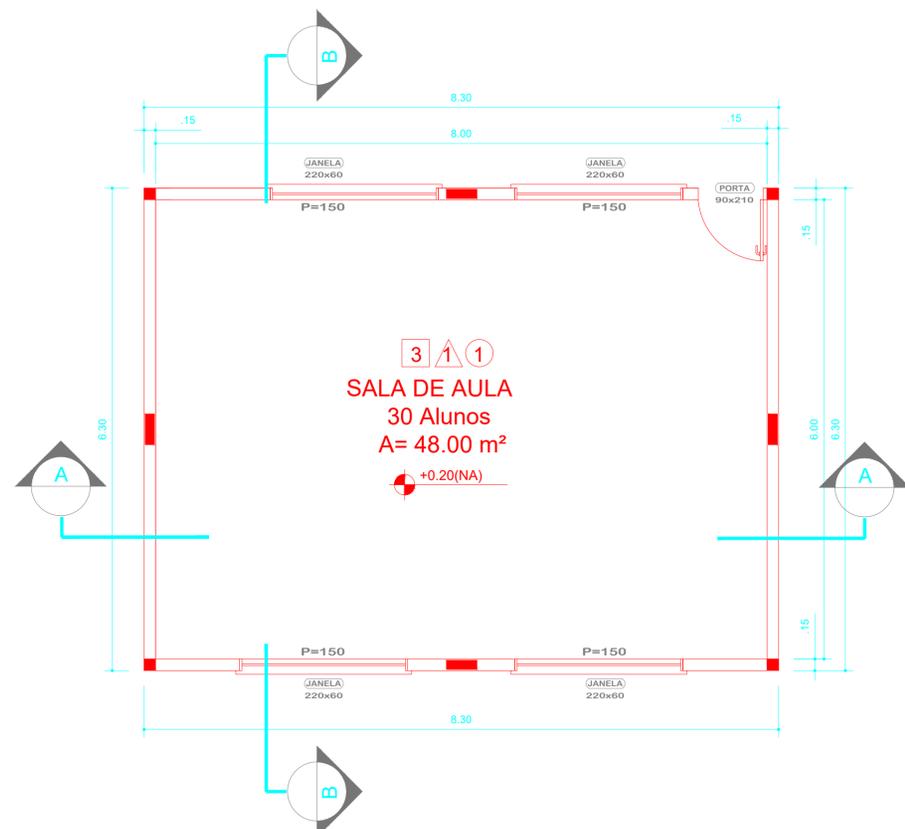


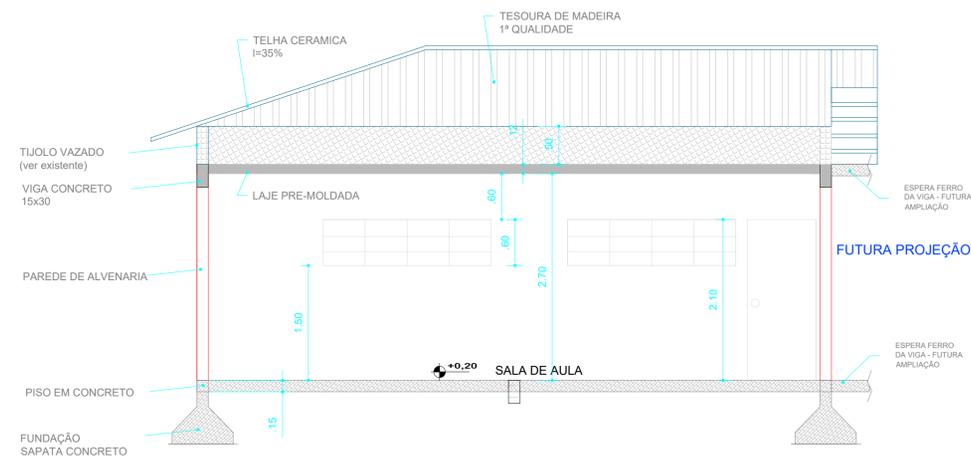
**CORTE.....BB**

Escala 1/150



**PLANTA BAIXA**

Escala 1/150



**CORTE.....AA**

Escala 1/150

FABIO LUIZ ECKERT:  
93847521934



Assinado digitalmente por FABIO LUIZ ECKERT/93847521934  
Localidade: PINHALZINHO/SC  
Data: 2024.04.19 09:36:43 -03'00'  
Fórmula Reader Versão: 10.1.0

 <p><b>PRÁTICA</b> ENGENHARIA, CONSULTORIA e PERÍCIAS LTDA - ME CREA 169027-7/SC</p>		DATA: MARÇO/2024
		ÁREA: 52,29m <sup>2</sup>
		ESCALA: INDICADA
		CONTEÚDO: PROJETO ARQUITETÔNICO
<p><b>OBRA AMPLIAÇÃO ESCOLA JOAO REVERS</b></p>		
TIPOLOGIA: EDIFICAÇÃO EDUCACIONAL	Nº UNIDADES: 01	
TIPO LICENÇA: ALVARA DE CONSTRUÇÃO	ÁREA: 52,29m <sup>2</sup>	Nº PAVIMENTOS: 01
TIPO CONSTRUÇÃO: ALVENARIA/CONCRETO	COBERTURA: TELHA CERAMICA	ZONEAMENTO: CENTRO
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE BELMONTE - SC	CNPJ: 80.912.108/0001-90	
<p>PROJETO <b>FÁBIO LUIZ ECKERT</b> ENG. CIVIL CREA 50.809-9 / SC</p>		<p>RUA TERESINA, 3545 - SALA 001 - (0**49)-98837-4000 89870-000 - PINHALZINHO - SANTA CATARINA E-MAIL: praicaeng1@gmail.com</p>
		<p>PRANCHA ARQ 01/02</p>



## 1. Responsável Técnico

## FABIO LUIZ ECKERT

Título Profissional: Engenheiro Civil  
Engenheiro de Segurança do TrabalhoRNP: 2501314026  
Registro: 050809-9-SC

Empresa Contratada: PRATICA ENGENHARIA,CONSULTORIA E PERICIA LTDA

Registro: 169027-7-SC

## 2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA DE BELMONTE  
Endereço: RUA ENG FRANCISCO PASSOS  
Complemento: PREFEITURA MUNICIPAL  
Cidade: BELMONTE  
Valor: R\$ 313,22  
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:CPF/CNPJ: 80.912.108/0001-90  
Nº: 133  
Bairro: CENTRO  
UF: SC  
CEP: 89925-000  
Ação Institucional: Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

## 3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: PREFEITURA DE BELMONTE  
Endereço: COLEGIO JOAO REVERS  
Complemento: ESCOLA MUNICIPAL  
Cidade: BELMONTE  
Data de Início: 14/02/2024  
Finalidade: EscolarPrevisão de Término: 14/05/2024  
Coordenadas Geográficas: Código:  
CPF/CNPJ: 80.912.108/0001-90  
Nº: XXX  
Bairro: CENTRO  
UF: SC  
CEP: 89925-000

## 4. Atividade Técnica

Projeto	Memorial Descritivo	Orçamento	Assessoria
Projeto <b>Fundação Superficial</b>	Memorial Descritivo	Orçamento	Assessoria
	Dimensão do Trabalho:	52,29	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto Arquitetônico <b>Edificação de Alvenaria Para Fins Especiais</b>	Memorial Descritivo	Orçamento	Assessoria
	Dimensão do Trabalho:	52,29	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto <b>Estrutura de concreto armado</b>	Memorial Descritivo	Orçamento	Assessoria
	Dimensão do Trabalho:	52,29	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto <b>Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva</b>	Memorial Descritivo	Orçamento	Assessoria
	Dimensão do Trabalho:	52,29	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto <b>Adequação da Edificação as Normas de Acessibilidade</b>	Memorial Descritivo	Orçamento	Assessoria
	Dimensão do Trabalho:	52,29	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto <b>Sistema Preventivo de Incêndio - Iluminação de Emergência</b>	Memorial Descritivo	Orçamento	Assessoria
	Dimensão do Trabalho:	52,29	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto <b>Sistema Preventivo de Incêndio - Saídas de Emergência</b>	Memorial Descritivo	Orçamento	Assessoria
	Dimensão do Trabalho:	52,29	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto <b>Sistema Preventivo de Incêndio - Sinalização de Emergência</b>	Memorial Descritivo	Orçamento	Assessoria
	Dimensão do Trabalho:	52,29	Metro(s) Quadrado(s)

## 5. Observações

PROJETO, MEMORIAL DESCRITIVO, ORÇAMENTO E ASSESSORIA DE PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UMA ESCOLA MUNICIPAL. METRAGEM DE 52,29m2.

## 6. Declarações

. Acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

## 7. Entidade de Classe

NENHUMA

## 8. Informações

- . A ART é válida somente após o pagamento da taxa.  
Situação do pagamento da taxa da ART em 19/04/2024: TAXA DA ART A PAGAR  
Valor ART: R\$ 99,64 | Data Vencimento: 29/04/2024 | Registrada em: 19/04/2024  
Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número: 14002404000174611
- . A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-sc.org.br/art](http://www.crea-sc.org.br/art).
- . A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- . Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

## 9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

PINHALZINHO - SC, 19 de Abril de 2024

FABIO LUIZ  
ECKERT:  
93847521934FABIO LUIZ ECKERT  
938.475.219-34Assinado digitalmente por FABIO LUIZ ECKERT:  
93847521934  
Localização: PINHALZINHO-SC  
Data: 2024.04.19 09:56:24-03'00'  
Foxit Reader Versão: 10.1.0





### PLANILHA CRONOGRMA

<b>PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BELMONTE - SC</b> <b>PROJETO: AMPLIAÇÃO DO COLÉGIO JOÃO REVERIS (SALA 01)</b> Endereço da Obra: Parte de chacara nº 56 - Centro do Municipio <b>RESPONSÁVEL TÉCNICO: ENG FABIO LUIZ ECKERT</b>	<b>ÁREA DE AMPLIAÇÃO:</b> <b>52,29m2</b>	<b>SINAPI 02/2024 (COM DESONERAÇÃO)</b> <b>DATA REFERENCIA TECNICA 19/03/2024</b> <b>DATA ORÇAMENTO: 16/04/2024</b> <b>BDI 29,91%</b>
--	---	--

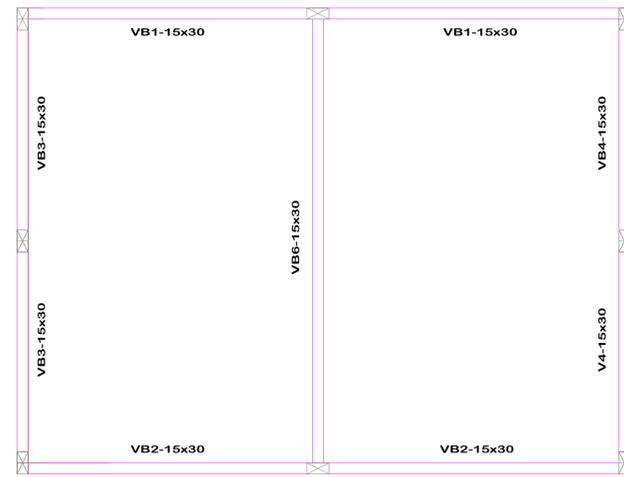
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS (R\$)	SERVIÇOS A EXECUTAR					
			MÊS - 1,00		MÊS - 2,00		MÊS - 3,00	
			SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %
<b>SERVIÇOS A EXECUTAR</b>								
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$603,63	100,00	100,00		100,00		100,00
2	SAPATAS	R\$6.623,79	100,00	100,00		100,00		100,00
3	VIGA BALDRAME	R\$13.999,20	100,00	100,00		100,00		100,00
4	PILARES	R\$6.023,01	50,00	50,00	50,00	100,00		100,00
5	VIGA SUPERIOR	R\$8.037,22		0,00	50,00	50,00	50,00	100,00
6	LAJE PRE-MOLDADA	R\$8.258,24		0,00	50,00	50,00	50,00	100,00
7	COBERTURA	R\$29.916,56		0,00	20,00	20,00	80,00	100,00
8	PAREDE EM ALVENARIA	R\$9.337,48	20,00	20,00	80,00	100,00		100,00
9	REVESTIMENTOS DE ALVENARIA	R\$27.900,03		0,00	20,00	20,00	80,00	100,00
10	PAVIMENTAÇÃO	R\$8.343,34		0,00		0,00	100,00	100,00
11	VERGA E CONTRAVERGA EM CONCRETO	R\$4.240,26		0,00	100,00	100,00		100,00
12	PEITORIS	R\$2.115,97		0,00	100,00	100,00		100,00
13	ESQUADRIAS (PORTAS)	R\$3.094,54		0,00		0,00	100,00	100,00
14	ESQUADRIAS (JANELAS)	R\$4.420,10		0,00		0,00	100,00	100,00
15	PINTURA EXTERNA E INTERNA	R\$3.950,05		0,00		0,00	100,00	100,00
16	INSTALAÇÃO ELÉTRICA (ampliação)	R\$6.561,12		0,00	50,00	50,00	50,00	100,00
17	INST. PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO	R\$115,23		0,00	50,00	50,00	50,00	100,00
<b>TOTAL DOS SERVIÇOS A EXECUTAR</b>		<b>R\$143.539,77</b>	<b>R\$ 26.105,62</b>	<b>18,19%</b>	<b>R\$ 39.886,95</b>	<b>27,79%</b>	<b>R\$ 77.547,20</b>	<b>54,02%</b>
<b>VALORES EM REAIS (R\$)</b>			<b>R\$ 26.105,62</b>	<b>18,19%</b>	<b>R\$ 65.992,57</b>	<b>45,98%</b>	<b>R\$ 143.539,77</b>	<b>100,00%</b>

PINHALZINHO, 16.04.2024

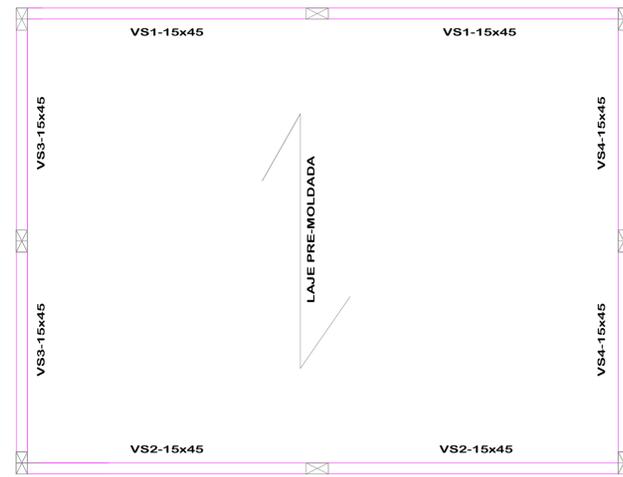
**FABIO LUIZ ECKERT:**  
 93847521934

Assinado digitalmente por FABIO LUIZ ECKERT:93847521934  
 Localização: PINHALZINHO-SC  
 Data: 2024.04.19 09:40:59-03'00'  
 Foxit Reader Versão: 10.1.0

**ENG FABIO LUIZ ECKERT**  
**ENGENHEIRO CIVIL**  
**CREA-SC: 050809-9**

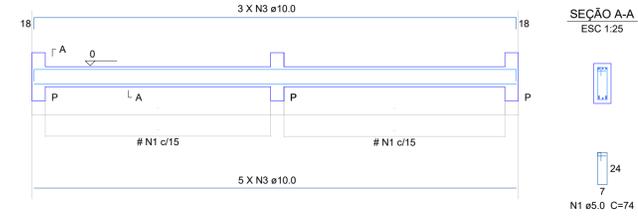


**VIGA BALDRAME**  
Escala 1/150

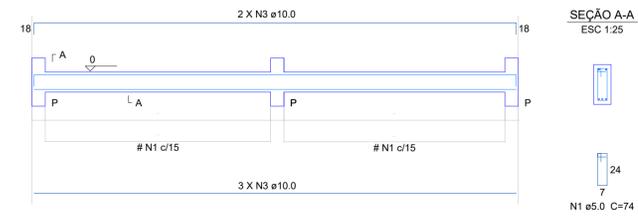


**VIGA SUPERIOR**  
Escala 1/150

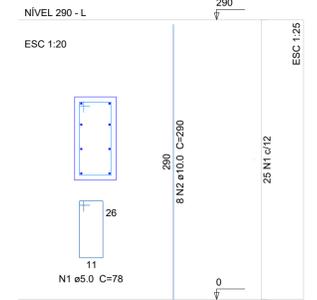
**VIGA SUPERIOR - 15X45**  
ESC 1:50



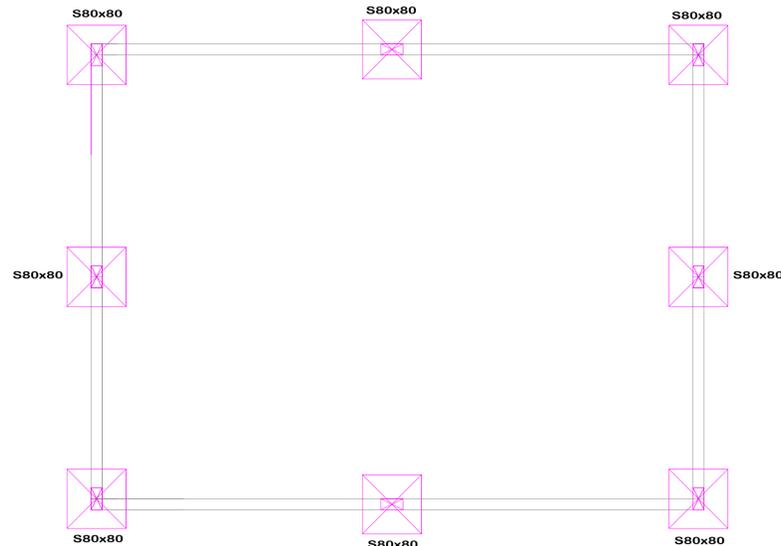
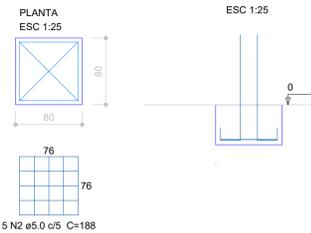
**VIGA BALDRAME - 15X30**  
ESC 1:50



**PILAR - 15x30**



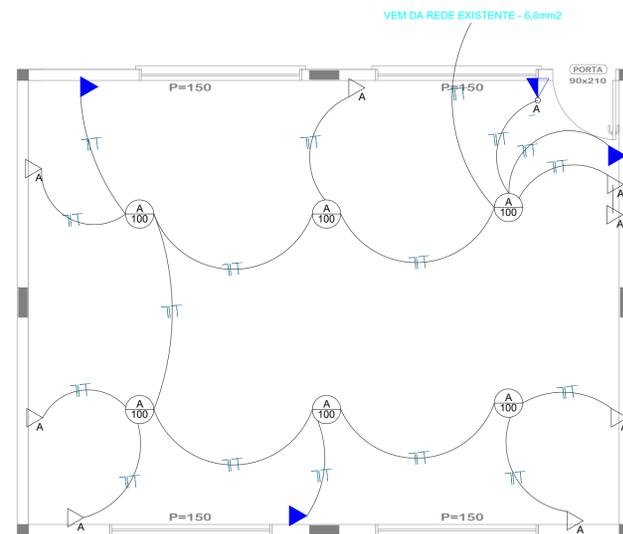
**SAPATA 80X80**



**PROJETO FUNDAÇÃO**  
Escala 1/150



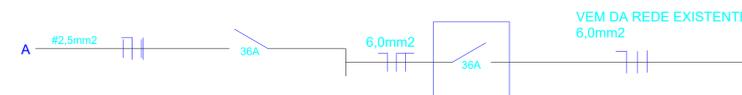
**PROJETO PILAR**  
Escala 1/150



**PROJETO ELÉTRICO**  
Escala 1/150

**LEGENDA**

	TOMADA ALTA h:2.30m
	TOMADA MÉDIA h:1.30m
	TOMADA BAIXA h:0.30m
	TOMADA COM INTERRUPTOR
	INTERRUPTOR SIMPLES
	INTERRUPTOR EM PARALELO
	QUADRO DE MEDIÇÃO
	CAIXA DE DISTRIBUIÇÃO
	NEUTRO, FASE, RETORNO
	PONTO ILM. INCANDESCENTE
	PONTO ILM. FLUORESCENTE



CIRCUITO	ILUMINAÇÃO ( W )			TOMADAS ( W )			POTÊNCIA (W)	DISJ. (A)	FIO (mm²)
A	2x40	60	100	100	600	4.200	1.800	36	2,5
TOTAL	-	-	06	12	-	-	1.800	36	6,0

FABIO LUIZ ECKERT:93847521934



Assinado digitalmente por FABIO LUIZ ECKERT:93847521934  
Localidade: PINHALZINHO-SC  
Data: 2024.04.19 09:40:03 -03'00'  
Versão: 1.0.1.0

**PRÁTICA**  
ENGENHARIA, CONSULTORIA e PERÍCIAS LTDA - ME  
CREA 169027-7/SC

DATA: MARÇO/2024  
ÁREA: 52,29m²  
ESCALA: INDICADA  
CONTEÚDO: PROJETO INST/EST

**AMPLIAÇÃO ESCOLA JOAO REVERS**

TIPOLOGIA: EDIFICAÇÃO EDUCACIONAL N° UNIDADES: 01  
TIPO LICENÇA: ALVARA DE CONSTRUÇÃO ÁREA: 52,29m² N° PAVIMENTOS: 01  
TIPO CONSTRUÇÃO: ALVENARIA/CONCRETO COBERTURA: TELHA CERAMICA ZONEAMENTO: CENTRO  
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE BELMONTE - SC CNPJ: 80.912.108/0001-90  
PROJETO: RUA TERESINA, 3545 - SALA 001 - (0\*\*49)-98837-4000  
FÁBIO LUIZ ECKERT ENG° CIVIL CREA 50.809-9 / SC 89870-000 - PINHALZINHO - SANTA CATARINA E-MAIL: praticeng1@gmail.com PRANCHA INST/EST 01/01

# **MEMORIAL DESCRITIVO**

## **AMPLIAÇÃO COLEGIO JOAO REVERS**

### **BELMONETE – SC**

**PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BELMONTE - SC**

**OBRA .....: AMPLIAÇÃO – COLEGIO JOÃO REVERS – 52,29m<sup>2</sup>**

**LOCAL .....: COLEGIO JOAO REVERS – BELMONTE -SC**

**PROJETO .....: PRATICA ENGENHARIA, CONSULTORIA E PERICIAS LTDA – CREA-SC-169027-7**

#### **1. GENERALIDADES**

##### **1.1 - OBJETIVO:**

O presente memorial tem como objetivo discriminar os materiais que deverão ser utilizados na construção de uma AMPLIAÇÃO DE UMA SALA DE AULA, de Edificação Educacional e determinar as normas de execução a serem seguidas em todos os serviços.

A obra tem:

- Edificação existente: 876,40m<sup>2</sup>;
- Edificação a ampliar: 52,29m<sup>2</sup>.
- Total da Edificação: 928,69m<sup>2</sup>;

##### **1.2. - CONDIÇÕES LOCAL:**

O terreno de forma IRREGULAR consiste do lote de propriedade do município de Belmonte – SC, onde está locado o colégio existente.

##### **1.3 - PROJETO:**

Os serviços a executar são constantes nas especificações do presente memorial e das plantas relacionadas. Em relação ao projeto arquitetônico, havendo divergências no que se refere as cotas e dimensões, prevalecerá os valores indicados em planta e não os valores em escala. O projeto consta das plantas baixas, elétrica, sanitária, cobertura, cortes, localização estrutural e fachadas. A empresa que executa os serviços é obrigada a obter todas as licenças, aprovações e franquias necessárias aos serviços, pagando os emolumentos previstos por lei e observando as leis, regulamentos e posturas referentes a obra e a segurança pública, e ainda trabalhista e impostos de consumo de água, força, que digam, diretamente, ao cumprimento de quaisquer formalidades de pagamento, a sua custa, multa que lhe forem impostas pelas autoridades.

##### **1.4 - NORMAS TÉCNICAS:**

A execução da obra obedecerá às normas técnicas da ABNT e outras vigentes no país, aplicáveis a cada caso. É vedada qualquer modificação do projeto, prévia análise e aprovação da modificação, a qual deverá ser utilizada por escrito pelo engenheiro projetista e/ou executor.

##### **1.5 - PROJETO ARQUITETÔNICO:**

Observância aos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência as prescrições e exigências contida neste documento.

##### **1.6 - ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:**

O construtor obriga-se a executar as obras de acordo com o projeto, prestando toda a assistência técnica e administrativa, a fim de que os trabalhos sejam desenvolvidos com máxima perfeição e mínimo desperdício.

É de responsabilidade da empresa construtora:

- aliciação de mão-de-obra aos serviços a executar;
- instalação de equipamento mecânico e ferramentas necessário.

É o construtor obrigado a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais, da execução e serviços contratados, facilitando, a fiscalização, o acesso as partes da obra contratados. Obriga-se do mesmo modo, a facilitar a fiscalização em oficinas, depósitos, armazéns ou dependências onde se encontrem materiais destinados à obra. Não será permitido manter no recinto das obras qualquer material não correlacionado com a mesma.

#### **2. - SERVIÇOS INICIAIS:**

##### **2.1 - LOCAÇÃO DA OBRA:**

A locação da obra deve ser executada com instrumentos adequados. O construtor procederá a locação planimétrica e altimétrica da obra de acordo com a planta de situação aprovado pelo órgão público competente, fazendo marcação de pontos de referência, a partir dos quais seguirá os serviços sob sua responsabilidade. O construtor procederá a aferição das dimensões do terreno, e a marcação da obra de acordo com as cotas constantes no projeto com a real condição encontrada no local.

**2.1.1 - GABARITO:**

A locação da obra deve estar rigorosamente de acordo com a planta de locação. A locação deve ser feita em gabarito de esquadro e nível, com alturas superiores ao baldrame da construção. O gabarito será executado com guias de 2,5 x 15 cm, as guias devem ser fixadas em pontaletes cravados no solo a uma profundidade de 60 cm e afastadas a cada 1,80 m, os pontaletes devem ser de eucalipto. Deve ser observado a rigidez, o nivelamento e os ângulos internos do gabarito.

**2.1.2 - REFERÊNCIA DE NÍVEL:**

O nível dos pisos internos da edificação deverá estar de acordo com os indicados em planta, tomando por referência uma das cotas das salas existentes, e desta ajustar as demais conforme projeto (para mais ou para menos). Tudo será implantado conforme medidas e níveis constantes no levantamento.

**2.2 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS:****2.2.1 - PLACAS:**

As placas do profissional que participa do projeto e/ou do profissional responsável pela execução da obra, instalações e serviços, deverão ser fixadas na parte frontal da obra, e nela deverão constatar todos os dados exigidos por lei. A configuração da placa, será entregue o modelo no início da obra.

**2.2.2 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA E FORÇA:**

Será utilizado as instalações da edificação existente. Contudo, a empresa devesse, cuidar e entregar o ambiente limpo e desembaraçado; A ligação de água obedecerá às prescrições e exigências da municipalidade local. A ligação de energia elétrica obedecerá às prescrições da concessionária local de energia elétrica. Ambos serão utilizados da edificação.

**2.3 - TRANSPORTE:****2.3.1 - TRANSPORTE INTERNO:**

O transporte de material na obra deverá ser feito através de carrinhos de mão, padiolas, rampas.

**2.3.2 - TRANSPORTE EXTERNO:**

Todo material necessário será recebido na obra através de caminhões ou similares. A despesa do transporte externo será por conta dos fornecedores.

**3.0 - ESTRUTURA:**

Será observada rigorosa obediência ao projeto arquitetônico.

**3.1 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:****3.1.1 – Fundações e estrutura:**

A fundação superficial com sapatas isoladas de 80X80X30cm em quantidade de 08 unidades. Sobre a viga baldrame, curada, será executada a impermeabilização com duas demãos de hidroasfalto, aplicando uma demão perpendicular à outra, marca Igol. A ferragem utilizada nas sapatas deverá ser 10,00mm (3/8”), sendo 08 ferro em cada direção ( cada 10,00cm); Na viga baldrame (15x30) será utilizado 5 ferros longitudinais, sendo 02 ferro de 10,0mm (3/8”) na parte inferior e 03 ferro de 10,00mm (3/8”) na parte superior. Os estribos serão com ferragem de 5,0mm a cada 15cm; Nos pilares (15x30) serão utilizados 08 ferro de 10,00mm (3/8”), em todo seu comprimento, com transpasse quando necessário, de no mínimo 70cm. Quanto ao transpasse que vem da fundação, seguir a mesma medida e quantidades de ferro. Quanto as dobras, deverão ser no mínimo 10,00cm. Na viga superior (15x45)-(viga forro): 08 ferros longitudinais, sendo 05 ferro de 10,00mm (3/8”) na parte inferior e 03 ferro de 8,00mm (5/16”) na parte superior; Os estribos serão com ferragem de 5,0mm a cada 15cm; Os pilares, deverão seguir desde a fundação até a laje forro. Sobre a viga baldrame, curada, será executada a impermeabilização com duas demãos de hidroasfalto, aplicando uma demão perpendicular à outra, marca Igol ou similar

**3.1.2 PAREDES:** Todas as paredes serão em alvenaria;

**3.1.3 FORRO e BEIRAIS:** o forro será de laje-prémoldada, a ser fornecida pelo contratante; A mesma devesse seguir a dimensão de projeto bem como o vão proposto. Quanto ao beiral sera em madeira, seguindo modelo do beiral da edificação existente;

**3.1.4 – COBERTURA:** a estrutura sera em madeira a serem fabricadas e instaladas pela empresa executora; os caibros e guias serão fixadas à estrutura superior dos pilares de madeira através de junção de encaixe macho/femea, conforme sua base, parafusada; e telhamento em telhas cerâmicas, igual ao modelo da edificação existente. Da laje até a cobertura, sera executada um vão com altura igual da edificação existente, com tijolo 21 furos, dando assim ventilação a cobertura;

**3.1.5 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:** não há.

**3.1.6 – INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:** não há;

**3.1.7 - PISO:** piso sera em concreto, com revestimento cerâmico em porcelanato antiderrapante (quanto ao revestimento cerâmico, ele deverá seguir as especificações do Corpo de Bombeiros de SC. O modelo e tipo, e cor, será escolhido pelo Departamento da Educação do município.

**3.1.9 – PINTURA:** Será realizado uma pintura geral da sala, Interno, teto e Externo. Alvenaria e forro madeira. Todas as superfícies a pintar deverão estar secas e isentas de poeira e de qualquer outro tipo de impureza. As paredes, internos e externos, e forros receberão o acabamento com tinta acrílica e óleo. As esquadrias metálicas levarão pintura metálica.

**3.1.10 – ESQUADRIAS:** as janelas, serão de ferro e vidro, conforme projeto e modelo das salas existentes. Em sua totalidade deverá ser executado verga e contraverga na dimensão de 25,00cm para cada lado das esquadrias. Os vidros serão do tipo liso, com mínimo 6,0m de espessura. Será executado também peitoris de **granito**, conforme descrição em orçamento e modelo das janelas existentes. As portas serão em alumínio tipo veneziana ou labril.

**3.1.11 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:** toda a parte elétrica e instalações deverá obedecer aos projetos, bem como as normas da ABNT. Quanto ao fornecimento, será ligada a rede existente da edificação.

**3.1.12 - EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** todas as instalações deverão ser executadas observando as normas de execução ABNT, CELESC, SAMAE e o Código de Obras da Prefeitura. As instalações deverão ser testadas antes da conclusão do acabamento da peça.

**3.1.13 – ACESSIBILIDADE E ARBORIZAÇÃO:** Toda a acessibilidade, seguira a NBR 9050/2020, descritos em projeto anexo ao referido projeto;

**3.1.14-REVESTIMENTO:**

Os revestimentos de argamassa serão constituídos por três camadas superpostas, contínuas e uniformes. O chapisco, o emboço e o reboco. **Internamente será com massa corrida (paredes e teto).** Para chapisco será utilizada argamassa de cimento e areia traço 1:4, com espessura de 10 mm, internamente e de 1:3 com espessura de 15 mm, externamente. Os rebocos só serão iniciados após completar pega dos emboços, cuja superfície será limpa, retirando as partes soltas e deverão ser suficientemente molhadas. Para reboco será utilizada argamassa fina de cimento, cal e areia fina, mais 5% de cimento com espessura de 2,0 mm. Nas paredes externas, a uma altura aproximada de 1,10m, será executado revestimento cerâmico. Seguindo o modelo da edificação existente.

**3.1.15-LIGAÇÕES DEFINITIVAS, CERTIDÕES E OBRAS COMPLEMENTARES:** As ligações definitivas devem ser requeridas nas repartições competentes após a conclusão da obra. Toda a certidão habite-se e demais documentos para a liberação da obra deverão ser encaminhadas e entregues pela construtora que deverá requerer nas repartições competentes as ligações definitivas.

**3.1.16 - RECEBIMENTO DA OBRA:**

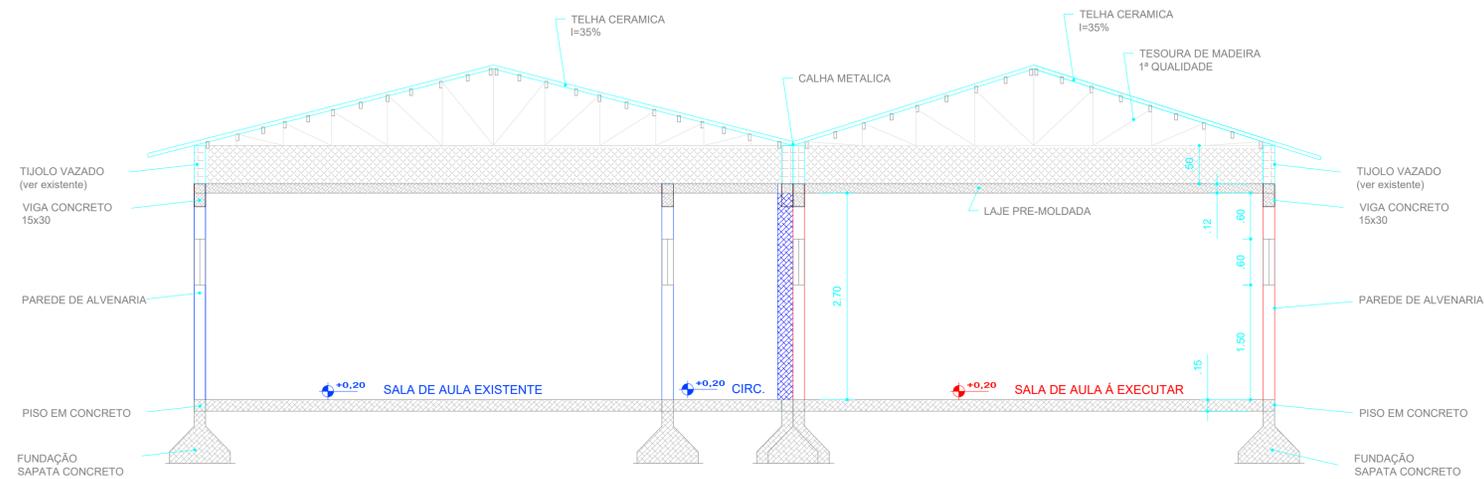
A obra deverá ser entregue limpa tanto interna como externamente. Serão removidos manchas e salpicos de argamassa e tinta pela lavagem das esquadrias, vidros e pisos. Entulhos, galpões de obra, ferramentas, andaimes, sobra de material, serão totalmente removidos do terreno, ficando o local em perfeitas condições de habitabilidade, funcionamento e segurança.

PINHALZINHO, 16 DE ABRIL DE 2024.

FABIO LUIZ ECKERT:  
93847521934

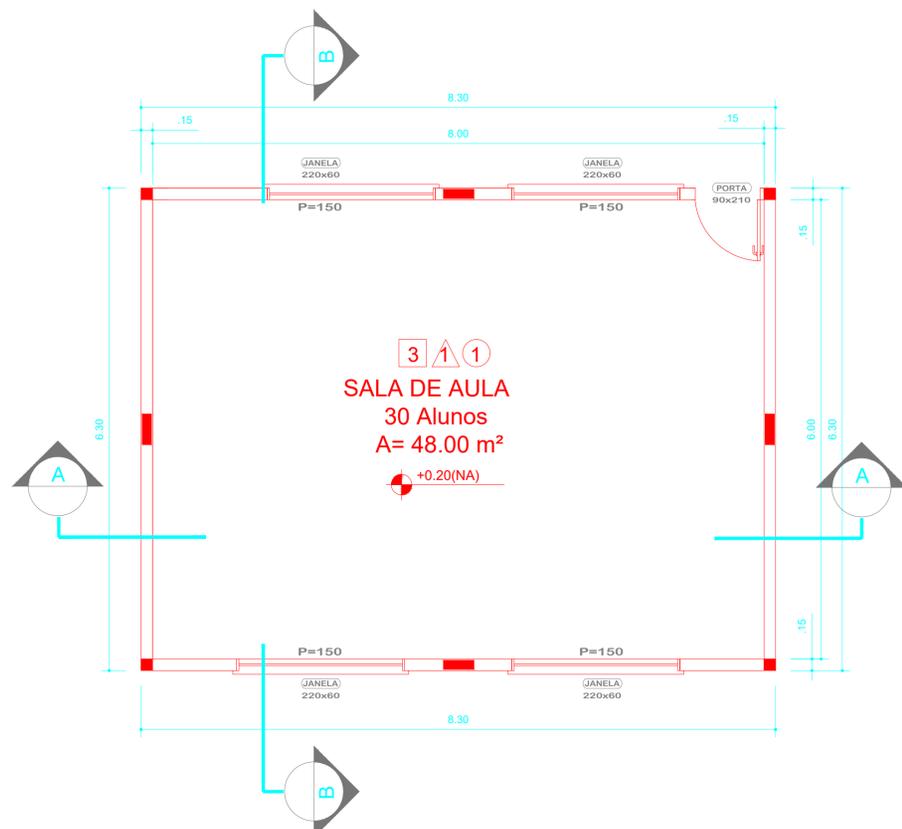
Assinado digitalmente por FABIO LUIZ ECKERT:  
93847521934  
Localização: PINHALZINHO-SC  
Data: 2024.04.19 09:41:32-03'00'  
Foxit Reader Versão: 10.1.0

PRATICA ENGENHARIA, CONSULTORIA E PERICIAS  
ENG FABIO LUIZ ECKERT  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/SC 050809-9



**CORTE.....BB**

Escala 1/150

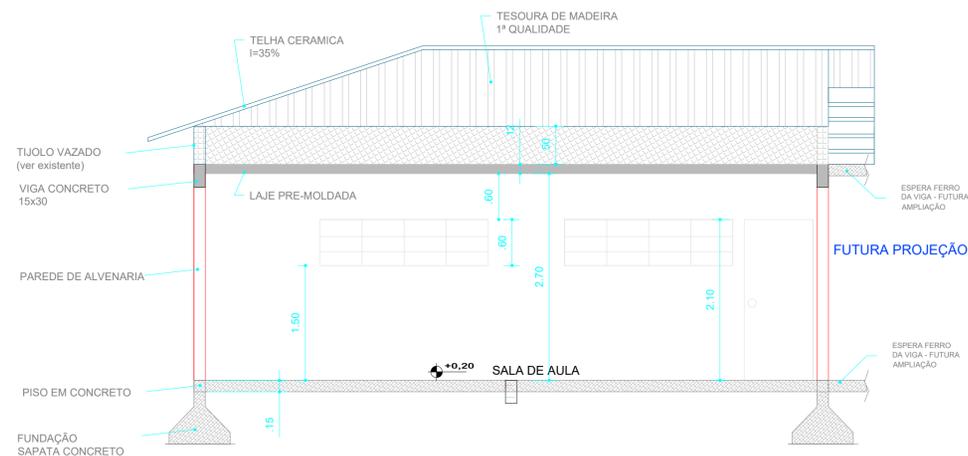


**SALA DE AULA**  
30 Alunos  
A= 48.00 m<sup>2</sup>

+0.20(NA)

**PLANTA BAIXA**

Escala 1/150



**CORTE.....AA**

Escala 1/150

FABIO LUIZ ECKERT:  
93847521934

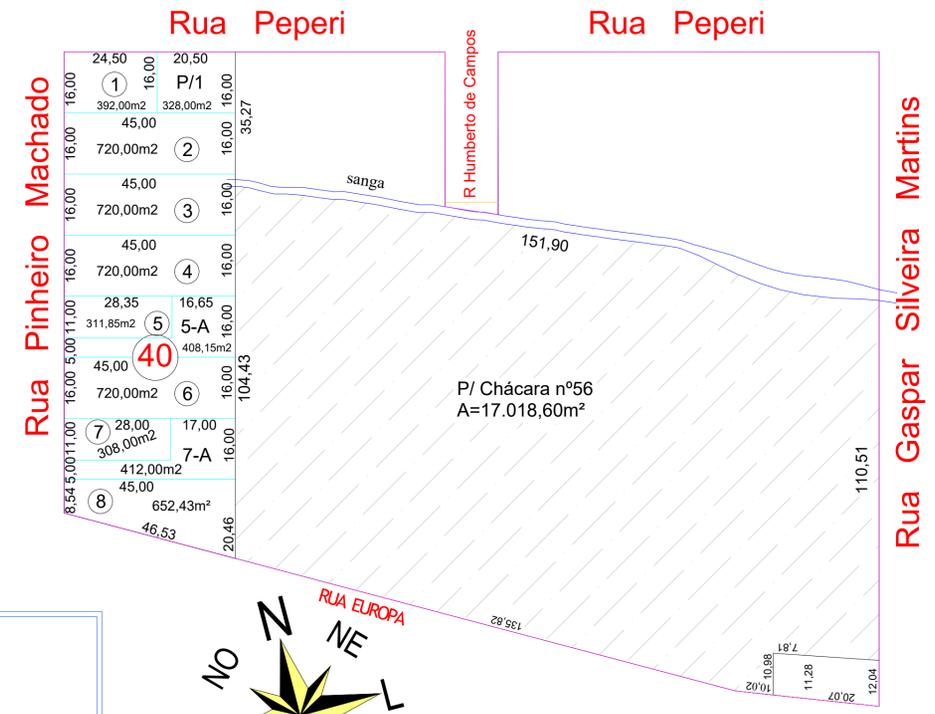


Assinado digitalmente por FABIO LUIZ ECKERT/93847521934  
Localidade: PINHALZINHO/SC  
Data: 2024.04.19 09:36:43 -03'00'  
Fórmula Render: 10.1.0

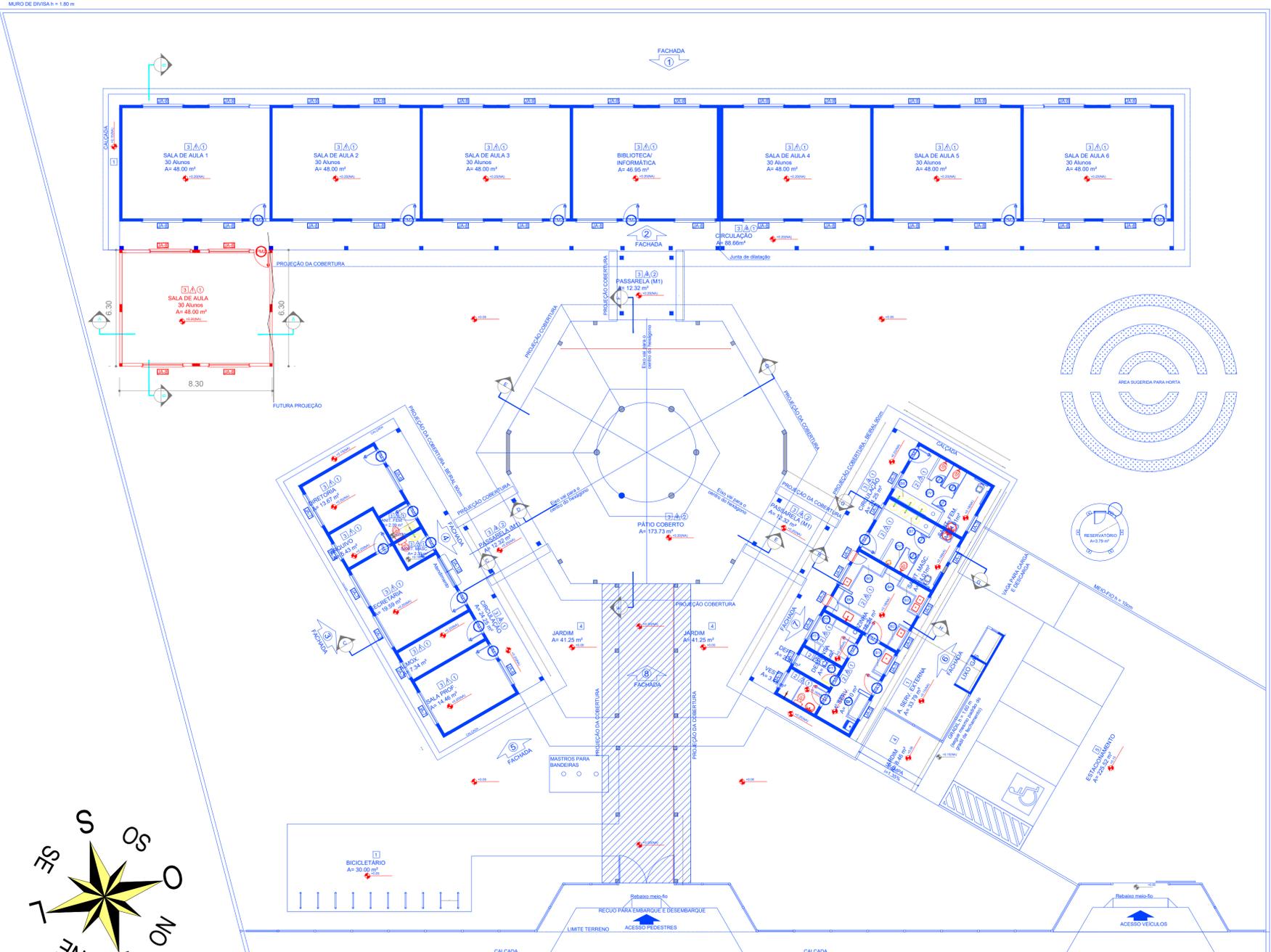
 <p><b>PRÁTICA</b> ENGENHARIA, CONSULTORIA e PERÍCIAS LTDA - ME CREA 169027-7/SC</p>		DATA: MARÇO/2024
		ÁREA: 52,29m <sup>2</sup>
		ESCALA: INDICADA
		CONTEÚDO: PROJETO ARQUITETÔNICO
<p><b>OBRA AMPLIAÇÃO ESCOLA JOAO REVERS</b></p>		
TIPOLOGIA: EDIFICAÇÃO EDUCACIONAL	Nº UNIDADES: 01	
TIPO LICENÇA: ALVARA DE CONSTRUÇÃO	ÁREA: 52,29m <sup>2</sup>	Nº PAVIMENTOS: 01
TIPO CONSTRUÇÃO: ALVENARIA/CONCRETO	COBERTURA: TELHA CERAMICA	ZONEAMENTO: CENTRO
PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE BELMONTE - SC	CNPJ: 80.912.108/0001-90	
<p>PROJETO <b>FÁBIO LUIZ ECKERT</b> ENG. CIVIL CREA 50.809-9 / SC</p>		<p>RUA TERESINA, 3545 - SALA 001 - (0**49)-98837-4000 89870-000 - PINHALZINHO - SANTA CATARINA E-MAIL: praicaeng1@gmail.com</p>
		<p>PRANCHA ARQ 01/02</p>

QUADRO DE ÁREAS:

ÁREA DO LOTE	17.018,60m <sup>2</sup>
EDIFICAÇÃO - existente	876,40m <sup>2</sup>
EDIFICAÇÃO - ampliar	52,29m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL EDIFICAÇÃO	928,69m <sup>2</sup>
TAXA DE OCUPAÇÃO	5,45%



PLANTA SITUAÇÃO  
Escala 1/1000



PLANTA LOCAÇÃO  
Escala 1/150

FABIO LUIZ ECKERT:  
93847521934



**PRÁTICA**  
ENGENHARIA, CONSULTORIA  
e PERÍCIAS LTDA - ME  
CREA 169027-7/SC

DATA:	MARÇO/2024
ÁREA:	52,29m <sup>2</sup>
ESCALA:	INDICADA
CONTEÚDO:	PROJETO ARQUITETÔNICO

OBRA **AMPLIAÇÃO ESCOLA JOAO REVERS**

TIPOLOGIA:	EDIFICAÇÃO EDUCACIONAL	Nº UNIDADES:	01
TIPO LICENÇA:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO	ÁREA:	52,29m <sup>2</sup>
TIPO CONSTRUÇÃO:	ALVENARIA/CONCRETO	COBERTURA:	TELHA CERAMICA
PROPRIETÁRIO:	MUNICÍPIO DE BELMONTE - SC	CNPJ:	80.912.108/0001-90
PROJETO	FÁBIO LUIZ ECKERT	PRANCHA	ARQ 01/02

PROJETO: **FÁBIO LUIZ ECKERT**  
ENG.º CIVIL  
CREA 50.809-9 / SC

RUA TERESINA, 3545 - SALA 001 - (0\*\*49)-98837-4000  
89870-000 - PINHALZINHO - SANTA CATARINA  
E-MAIL: praticaeng1@gmail.com