



**DFD- DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA**

<b>Órgão:</b>	
PREFEITURA DE BELMONTE-SC FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE-SC	
<b>Setor Requisitante (Unidade/Setor/Depto):</b>	
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE CULTURA E TURISMO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES, OBRAS E SERVIÇOS SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E DEMAIS SETORES E DEPARTAMENTOS	
<b>Responsável pela Demanda:</b>	<b>Matrícula:</b>
ROSANGELA SIGULIN PELISSARI	1208/01
DAIANA L.VILLA BASSO	1209/01
LUCIANO PISONI	816/02
MAICON BONET	1313/01
FERNANDO REVERS	1206/01
JOÃO BIENOR MACHADO	1303/01
JULIANA SCARANTI	1211/02
<b>E-mail:</b>	<b>Telefone:</b>
administracao@belmonte.sc.gov.br	3625-0066
<b>1. Objeto e sua Descrição</b>	
1.1. REGISTRO DE PREÇO para FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO, DESINSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE CLIMATIZADORES DE AR, PARA ATENDER AS DIVERSAS SECRETARIAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELMONTE E FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE.	
<b>2. Justificativa da necessidade da contratação e sua solução (entre as disponíveis no mercado, assim como a razão da escolha do contratado):</b>	



v.01.01

A contratação de empresa especializada para instalação, desinstalação e manutenção de climatizadores de ar é necessária para garantir ambientes adequados nas secretarias da Prefeitura Municipal de Belmonte e no Fundo Municipal de Saúde, garantindo assim o adequado funcionamento dos equipamentos instalados nos prédios públicos. Além disso, a manutenção preventiva e corretiva visa evitar interrupções nas atividades e prevenir falhas nos equipamentos, que podem gerar custos maiores no futuro e comprometer o atendimento ao público.

A solução proposta é o registro de preços, que possibilita a contratação conforme a demanda, garantindo agilidade e flexibilidade na gestão dos serviços. Isso permite à administração contar com uma empresa capacitada para realizar intervenções técnicas com segurança e eficiência, prolongando a vida útil dos equipamentos e assegurando o uso racional dos recursos públicos.

### 3. Justificativa da Escolha da Solução

A opção pelo registro de preços busca possibilitar a contratação conforme as necessidades que surgirem ao longo do período, trazendo maior flexibilidade e economia para a administração. Esse modelo é ideal para assegurar a continuidade dos serviços, já que permite que as secretarias solicitem os trabalhos de acordo com a demanda, sem comprometer o fluxo das atividades. Além disso, oferece uma solução adaptável e escalável, permitindo que o volume de serviços contratados seja ajustado conforme as necessidades específicas de cada momento, evitando desperdícios e garantindo eficiência no uso dos recursos públicos.

### 4. Quantidade de material ou serviço a ser contratada:

ITEM	UND	DESCRIÇÃO DO ITEM	PREFEITURA DE BELMONTE	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE	QTD TOTAL
01	UND	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE CLIMATIZADOR DE AR SPLIT 9.000 BTUS	30	20	50
02	UND	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE CLIMATIZADOR DE AR SPLIT 12.000 BTUS	15	10	25
03	UND	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE CLIMATIZADOR DE AR SPLIT 18.000 BTUS	06	04	10
04	UND	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE CLIMATIZADOR DE AR SPLIT 24.000 BTUS	06	04	10
05	UND	MÃO DE OBRA PARA LIMPEZA COMPLETA E HIGIENIZAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR 9.000	30	15	45
06	UND	MÃO DE OBRA PARA LIMPEZA COMPLETA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 12.000 BTUS	20	10	30
07	UND	MÃO DE OBRA PARA	20	10	30



v.01.01

		LIMPEZA COMPLETA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 18.000 BTUS			
08	UND	MÃO DE OBRA PARA LIMPEZA COMPLETA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 24.000 BTUS	10	05	15
09	UND	MÃO DE OBRA PARA CONSERTO, REPAROS E MANUTENÇÃO EM CLIMATIZADORES DE AR	70	50	120
10	UND	MÃO DE OBRA PARA SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE CLIMATIZADOR DE AR	30	15	45
12	MT	CANO DE COBRE PANC 1/2	50	15	65
13	MT	CANO DE COBRE PANC 1/32F 06,35, 1/4 0123	20	10	30
14	UND	FITA EM PVC PARA ISOLAMENTO AC SPLIT 10M 100MM	35	20	55
15	MT	CABO PP 4X1,5MM 1,0KV FLEXÍVEL	80	30	110
16	UND	PARAFUSO SOBERBO 1/4X65MM SEXTAVADO	250	100	350
17	UND	BUCHA 6MM COM ABA	250	100	350
18	UND	PLUGUE PVC 2P+T 20A C/PRENSA CABO	15	10	25
19	MT	CABO FLEXÍVEL 4,00MM, AMARELO	80	30	110
20	MT	CANO DE COBRE 5/8	09	06	15
21	MT	CANO DE COBRE 1/4	50	15	65
22	MT	TUBO ESPONJOSO 5/8	50	15	65
23	MT	TUBO ESPONJOSO	45	15	60
24	MT	MANGUEIRA CRISTAL DRENO SPLIT 1/2X2,00MM	45	15	60
25	MT	CABO PP 2X2,5 MM	60	10	70
26	UND	CAPACITOR 25 UF 440V	10	05	15
27	UND	SUPORTE A/C SPLIT 500MM 18/24 PRFIL U	30	08	38
28	MT	CANO COBRE PANC 1/32F 06,35, 3/8 0123	15	10	25
29	MT	CABO PP 5X1,5MM 1,0KV FLEXÍVEL	70	30	100
30	KG	CARGA DE GÁS ( AR CONDICIONADO ) R410	25	15	40
31	KG	CARGA DE GÁS(AR CONDICIONADO)R22	30	15	45

**5. Prazo para início do Fornecimento/ou execução de serviços:**



v.01.01

- a) O prazo para início da prestação dos serviços é de 05 (cinco) dias a contar do recebimento da ordem de serviço.
- b) Toda prestação de serviços ocorrerá somente após a emissão da solicitação de fornecimento.

#### 6. Necessidade Pública a ser atendida:

A contratação tem como objetivo assegurar o pleno funcionamento dos climatizadores de ar nas secretarias da Prefeitura Municipal de Belmonte e no Fundo Municipal de Saúde. Com a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, busca-se evitar paralisações nas atividades, preservando o bom estado dos equipamentos e protegendo o patrimônio público. Além disso, a continuidade desses serviços é essencial para manter o ambiente adequado e confortável nos diversos setores que dependem dos climatizadores, garantindo assim a eficiência no atendimento à população e nas operações internas.

#### 7. Valor estimado da contratação/despesa:

ITEM	UND	DESCRIÇÃO DO ITEM	PREFEITURA DE BELMONTE	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE	QTD TOTAL	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
01	UND	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE CLIMATIZADOR DE AR SPLIT 9.000 BTUS	30	20	50	R\$ 224,00	R\$ 11.200,00
02	UND	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE CLIMATIZADOR DE AR SPLIT 12.000 BTUS	15	10	25	R\$ 236,50	R\$ 5.912,50
03	UND	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE CLIMATIZADOR DE AR SPLIT 18.000 BTUS	06	04	10	R\$ 268,66	R\$ 2.686,60
04	UND	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE CLIMATIZADOR DE AR SPLIT 24.000 BTUS	06	04	10	R\$ 326,38	R\$ 3.263,80
05	UND	MÃO DE OBRA PARA LIMPEZA COMPLETA E HIGIENIZAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR 9.000	30	15	45	R\$ 118,45	R\$ 5.330,25
06	UND	MÃO DE OBRA PARA LIMPEZA COMPLETA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 12.000 BTUS	20	10	30	R\$ 126,66	R\$ 3.799,80
07	UND	MÃO DE OBRA PARA LIMPEZA COMPLETA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 18.000	20	10	30	R\$ 136,98	R\$ 4.109,40



v.01.01

08	UND	BTUS MÃO DE OBRA PARA LIMPEZA COMPLETA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 24.000 BTUS	10	05	15	R\$ 160,00	R\$ 2.400,00
09	UND	MÃO DE OBRA PARA CONCERTO,REPAROS E MANUTENÇÃO EM CLIMATIZADORES DE AR	70	50	120	R\$ 56,35	R\$ 6.762,00
10	UND	MÃO DE OBRA PARA SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE CLIMATIZADOR DE AR	30	15	45	R\$ 115,61	R\$ 5.202,45
12	MT	CANO DE COBRE PANC 1/2	50	15	65	R\$ 65,82	R\$ 4.278,30
13	MT	CANO DE COBRE PANC 1/32F 06,35, 1/4 0123	20	10	30	R\$ 55,82	R\$ 1.674,60
14	UND	FITA EM PVC PARA ISOLAMENTO AC SPLIT 10M 100MM	35	20	55	R\$ 11,97	R\$ 658,35
15	MT	CABO PP 4X1,5MM 1,0KV FLEXÍVEL	80	30	110	R\$ 12,62	R\$ 1.388,20
16	UND	PARAFUSO SOBERBO 1/4X65MM SEXTAVADO	250	100	350	R\$ 0,62	R\$ 217,00
17	UND	BUCHA 6MM COM ABA	250	100	350	R\$ 0,42	R\$ 147,00
18	UND	PLUGUE PVC 2P+T 20A C/PRENSA CABO	15	10	25	R\$ 11,97	R\$ 299,25
19	MT	CABO FLEXÍVEL 4,00MM, AMARELO	80	30	110	R\$ 4,17	R\$ 458,70
20	MT	CANO DE COBRE 5/8	09	06	15	R\$ 65,97	R\$ 989,55
21	MT	CANO DE COBRE 1/4	50	15	65	R\$ 22,52	R\$ 1.463,80
22	MT	TUBO ESPONJOSO 5/8	50	15	65	R\$ 9,25	R\$ 601,25
23	MT	TUBO ESPONJOSO	45	15	60	R\$ 8,00	R\$ 480,00
24	MT	MANGUEIRA CRISTAL DRENO SPLIT 1/2X2,00MM	45	15	60	R\$ 9,00	R\$ 540,00
25	MT	CABO PP 2X2,5 MM	60	10	70	R\$ 7,05	R\$ 493,50
26	UND	CAPACITOR 25 UF 440V	10	05	15	R\$ 60,02	R\$ 900,30
27	UND	SUPORTE A/C SPLIT 500MM 18/24 PRFIL U	30	08	38	R\$ 81,27	R\$ 3.088,26
28	MT	CANO COBRE PANC 1/32F 06,35, 3/8 0123	15	10	25	R\$ 61,82	R\$ 1.545,50
29	MT	CABO PP 5X1,5MM 1,0KV FLEXÍVEL	70	30	100	R\$ 12,97	R\$ 1.297,00
30	KG	CARGA DE GÁS ( AR CONDICIONADO ) R410	25	15	40	R\$ 300,00	R\$ 12.000,00
31	KG	CARGA DE GÁS(AR CONDICIONADO)R22	30	15	45	R\$ 350,00	R\$ 15.750,00
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>R\$ 98.937,36</b>	

**8. Definição do valor estimado (com base na pesquisa de preço realizada):**

Tel./Fax (49) 3625 0066

[www.belmonte.sc.gov.br](http://www.belmonte.sc.gov.br) - e-mail: [belmonte@belmonte.sc.gov.br](mailto:belmonte@belmonte.sc.gov.br)

Rua Eng. Francisco Passos, 133 - CNPJ 80.912.108/0001-90 - CEP 89925-000 - Belmonte (SC)



v.01.01

Para definir os valores de referência, foi realizada uma pesquisa de preços tanto junto a outros órgãos públicos quanto por meio de cotações com empresas especializadas no setor. O objetivo foi verificar os valores praticados no mercado e também obter orçamentos para itens que não foram encontrados em contratações anteriores de outros órgãos.

Com base nos dados coletados, decidiu-se utilizar a média aritmética dos preços levantados, garantindo assim que os valores fossem compatíveis com a realidade do mercado, evitando tanto preços excessivamente altos quanto valores significativamente inferiores ao padrão de mercado.

### **9. Indicação do(s) responsáveis(s) por compor os Estudos Preliminares (TR,ETP), bem como da fiscalização e acompanhamento dos serviços:**

Guilherme L. Sartori- Aux. Administrativo  
Lucas Gabriel Spuldaro da Silva- Diretor de Patrimônio

### **10. Justificativa de escolha do fornecedor:**

A seleção do fornecedor ocorrerá por meio de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, com o objetivo de assegurar a proposta mais vantajosa para a administração pública, considerando tanto a qualidade quanto o custo, em conformidade com o princípio da economicidade. Dessa forma, a escolha será fundamentada no cumprimento dos critérios técnicos e legais definidos no edital, garantindo que a empresa contratada ofereça a melhor relação custo-benefício. Isso assegurará a eficiência dos serviços prestados, contribuindo para a manutenção da segurança e do bem-estar nos espaços públicos, além de preservar os recursos públicos.

**DFD finalizado em: 09 / 10 /2024.**

\_\_\_\_\_  
Lucas Gabriel Spuldaro da Silva  
Diretor de Patrimônio

**De acordo, encaminhe-se p/ análise e providências.**

\_\_\_\_\_  
JULIANA SCARANTI  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE





v.01.01

---

DAIANA LUCIA VILLA BASSO  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

---

LUCIANO PISONI  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE AGRICULTURA

---

MAICON BONET  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ESPORTE, CULTURA E TURISMO

---

ROSANGELA SIGULIN PELISSARI  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

---

JOÃO BIENOR MACHADO  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE TRANSPORTES, OBRAS E SERVIÇOS

---

FERNANDO REVERS  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Belmonte, 18 de outubro de 2024.