PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI - BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS

BDI - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

PROJETO:

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BELMONTE - SC

	Intervalo de admissibilidade			
Item Componente do BDI	**1º Quartil**	**Médio**	**3º Quartil**	**Valores Propostos**
Administração **C**entral	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%
Seguro e **G**arantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	1,20%
Despesas **F**inanceiras	0,59%	1,23%	1,39%	1,20%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	7,60%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme Legislação Tributaria Municipal)				3,00%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 13161/15 - Desoneração)				4,50%
BDI incluso no custo unit?	**(X) SIM**		( ) NÃO INCLUSO	
BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento				23,65%
BDI - COM Desoneração da folha de pagamento				**29,91%**

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

BDI - SEM Desoneração = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1

BDI - COM Desoneração = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2-I3)]-1

BELMONTE, 13 DE MAIO DE 2026

gov.br Documento assinado digitalmente
ANDRE TIAGO TENROLLER
Data: 28/05/2026 15:16:39-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ANDRE TIAGO TENROLLER
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-SC: 222.576-8