PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BELMONTE - SC
PROJETO: REFORMA DO COLÉGIO PINGO DE OURO
Endereço da Obra: Colégio PINGO DE OURO - CENTRO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ANDRÉ TIAGO TENROLLER

SINAPI 03/2026 (COM DESONERAÇÃO)
DATA REFERENCIA TECNICA 24/04/2026
DATA ORÇAMENTO: 24/04/2026
BDI 29,91%
ÁREA TOTAL: 1.250,95m2

ITEM	TABELA	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI
TOTAL									**149.102,97**
1.	**SERVIÇOS PRELIMINARES**								**R$ 2.101,11**
1.1	CREA/CAU	VALOR	ART / RRT DE EXECUÇÃO	1,00	U.N	120,00	120,00	155,89	R$ 155,89
1.2	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS M2 AS 309,07	3,00	M²	499,12	1.497,36	648,41	R$ 1.945,22
2.	**INSTALAÇÃO SANITÁRIA (EDIFICAÇÃO EXISTENTE)**								**R$ 33.804,41**
2.1	**Escavaçã e limpeza da fossa existente**								**R$ 14.718,91**
2.1.1	ORÇ. 01	Cotação	COLETA PARA TRATAMENTO E DESTINAÇÃO FINAL DE RESIDUOS CLASSE IIA - LIQUIDO (lodo de fossa septica)	3,80	M³	200,00	760,00	259,82	R$ 987,32
2.1.2	ORÇ. 02	Cotação	COLETA HIDROVACUO - ATE 50KM	1,00	UND	690,00	690,00	896,38	R$ 896,38
2.1.3	SINAPI	102281	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO),COM ESCAVADEIRA (1,2 M3),LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	16,84	M³	6,60	111,14	8,57	R$ 144,39
2.1.4	ORÇ. 03	Cotação	COLETA PARA TRATAMENTO E DESTINAÇÃO FINAL DE RESIDUOS CLASSE IIA - SÓLIDO	16,84	M³	580,00	9.768,94	753,48	R$ 12.690,83
2.2	**Caixas de Passagem e Acessórios**								**R$ 877,40**

2.2.1	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	1,00	Unid.	675,39	675,39	877,40	R$ 877,40
2.3	**Rede de Esgoto**								**R$ 1.011,58**
2.3.1	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA , FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	3,00	u.n.	46,61	139,83	60,55	R$ 181,65
2.3.2	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	15,00	Metros	42,59	638,85	55,33	R$ 829,93
2.4	**Estação de Tratamento de Esgoto**								**R$ 15.936,36**
2.4.1	SINAPI	98053	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	1,00	Unid.	3.244,19	3.244,19	4.214,53	R$ 4.214,53
2.4.2	SINAPI	98059	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L (PARA 19 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA UN AS 3.934,03	1,00	Unid.	4.303,21	4.303,21	5.590,30	R$ 5.590,30
2.4.3	COMP.	002	CLORADOR COM TUBO DE CONCRETO, DIÂMETRO NOMINAL DE 40CM E ALTURA UTIL DE 65CM, FORNECIEMNTO E INSTALAÇÃO	1,00	Unid.	447,69	447,69	581,59	R$ 581,59
2.4.4	COMP.	001	SUMIDOURO DE PEDRA RACHÃO, COM DIMENSÕES DE 2,24X3,76M E 2M DE ALTURA, INCLUSO EXECUÇÃO E INSTALAÇÃO	1,00	Unid.	4.272,14	4.272,14	5.549,94	R$ 5.549,94
2.5	**Aterro e grama**								**R$ 1.260,16**
2.5.1	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	5,20	M3	30,87	160,52	40,10	R$ 208,54

2.5.2	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_ M2 CR 15,52 - 01/07/2024	50,00	m2	16,19	809,50	21,03	R$ 1.051,62
3.	**CONSTRUÇÃO SANITÁRIO - MOTORISTAS**								**R$ 14.955,04**
3.1	**Instalações hidrosanitárias**								**R$ 2.753,26**
3.1.1	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	10,00	M	13,88	138,80	18,03	R$ 180,32
3.1.2	SINAPI	89723	JOELHO 90 GRAUS, CPVC, SOLDÁVEL, DN 28MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	4,00	UND	22,47	89,88	29,19	R$ 116,76
3.1.3	SINAPI	94757	TE, CPVC, SOLDÁVEL, DN 28 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	2,00	UND	21,58	43,16	28,03	R$ 56,07
3.1.4	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	u.n	462,35	462,35	600,64	R$ 600,64
3.1.5	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UND	555,73	555,73	721,95	R$ 721,95
3.1.6	SINAPI	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	1,00	UND	31,88	31,93	41,42	R$ 41,42

3.1.7	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	1,00	UND	53,85	54,12	69,96	R$ 69,96
3.1.8	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA , FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	2,00	UND	46,61	93,22	60,55	R$ 121,10
3.1.9	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	10,00	M	42,59	425,90	55,33	R$ 553,29
3.1.10	SINAPI	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	1,00	UND	224,59	224,59	291,76	R$ 291,76
3.2	**Instalações elétricas**								**R$ 419,06**
3.2.1	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	34,00	Metros	5,38	182,92	6,99	R$ 237,63
3.2.2	SINAPI	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1,00	UND	101,86	101,86	132,33	R$ 132,33
3.2.3	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 UN CR 31,78	1,00	UND	37,80	37,80	49,11	R$ 49,11
3.3	**Estrutura**								**R$ 8.910,06**
3.3.1	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	0,99	M³	63,51	62,87	82,51	R$ 81,68

3.3.2	SINAPI	96539	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	6,40	M²	146,97	939,87	190,93	R$ 1.220,99
3.3.3	SINAPI	92264	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	3,60	M²	231,11	832,00	300,24	R$ 1.080,85
3.3.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	71,48	kg	10,67	762,69	13,86	R$ 990,81
3.3.4	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	11,89	kg	12,13	144,23	15,76	R$ 187,36
3.3.5	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	18,46	kg	14,55	268,59	18,90	R$ 348,93
3.3.6	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	0,61	M³	479,68	292,60	623,15	R$ 380,12
3.3.7	SINAPI	103913	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	2,60	m²	131,62	342,21	170,99	R$ 444,57
3.3.8	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M²)	14,74	M²	72,16	1.063,64	93,74	R$ 1.381,77
3.3.9	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	29,48	M²	9,76	287,72	12,68	R$ 373,78

3.3.10	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 (M²)	29,48	M²	43,90	1.294,17	57,03	R$ 1.681,26
3.3.11	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M²)	29,48	M²	11,48	338,43	14,91	R$ 439,65
3.3.12	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	2,60	M²	38,64	100,46	50,20	R$ 130,51
3.3.13	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM (TIPO ANTIDERRAPANTE) APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (inlcuso rodape)	2,60	M²	49,67	129,14	64,53	R$ 167,77
3.3.14	SINAPI	913114	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	1,00	UND	1055,48	1.055,48	1.371,17	R$ 1.371,17
3.4	**Telhado**								**R$ 2.872,65**
3.4.1	SINAPI	100357	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 3 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	1,00	UND	1.974,39	1.974,39	2.564,93	R$ 2.564,93

3.4.2	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 M2 AS 44,37	5,07	M2	46,72	236,87	60,69	R$ 307,72

4.	**REFORMA DO SANITÁRIO**								**R$ 7.625,31**
4.1	**Deslocamento do canos de água**								**R$ 647,74**
4.1.1	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	0,10	M3	236,05	23,61	306,65	R$ 30,67
4.1.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	0,10	M3	122,19	12,22	158,74	R$ 15,87
4.1.3	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	0,05	M3	30,87	1,54	40,10	R$ 2,01
4.1.4	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	0,05	M3	10,58	0,53	13,74	R$ 0,69
4.1.5	SINAPI	89512	TUBO PVC, SERIE R, AGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	6,00	M	53,48	320,88	69,48	R$ 416,86
4.1.6	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA , FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	3,00	u.n.	46,61	139,83	60,55	R$ 181,65
4.2	**Trocar a cerâmica (piso e parede)**								**R$ 4.132,28**
4.2.1	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 M2 CR 6,34	39,76	M2	8,13	323,25	10,56	R$ 419,93

4.2.2	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	1,70	M3	10,58	17,99	13,74	R$ 23,37
4.2.3	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	8,06	M2	38,64	311,44	50,20	R$ 404,59
4.2.4	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM (TIPO ANTIDERRAPANTE) APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (inlcuso rodape)	50,90	M2	49,67	2.528,20	64,53	R$ 3.284,39
4.3	**Pintura forro**								**R$ 209,01**
4.3.1	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 - TETO	8,06	m2	2,41	19,42	2,89	R$ 23,31
4.3.2	SINAPI	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	8,06	m2	19,20	154,75	23,04	R$ 185,70
4.4	**Louças e metais**								**R$ 2.636,28**
4.4.1	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	u.n	462,35	462,35	554,82	R$ 554,82
4.4.2	SINAPI	100853	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	1,00	u.n.	479,29	479,29	575,15	R$ 575,15
4.4.3	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	u.n.	555,73	555,73	666,88	R$ 666,88

4.4.4	SINAPI-I	21003	TUBO ACO CARBONO COM COSTURA, NBR 5580, CLASSE L, DN = 40 MM, E = 3,0 MM, 3,34KG/M	8,40	M	35,49	298,12	42,59	R$ 357,74
4.4.5	SINAPI	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	7,65	M²	34,02	260,25	40,82	R$ 312,30
4.4.6	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	u.n.	141,16	141,16	169,39	R$ 169,39
5.	**REFORMA DO FORRO E PISO DO HALL DE ENTRADA**								**R$ 41.247,72**
5.1	**Reforma do forro no hall, retirada do forro existente e colocar forro em pvc e iluminação**								**R$ 6.911,52**
5.1.1	SINAPI	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA) - 03 SERVENTES - retirar forro	48,00	H	19,71	946,08	25,61	R$ 1.229,05
5.1.2	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS M2 CR 60,76	55,58	M2	66,30	3.684,95	86,13	R$ 4.787,12
5.1.3	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00	Metros	5,38	538,00	6,99	R$ 698,92
5.1.4	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 UN CR 31,78	4,00	Metros	37,80	151,20	49,11	R$ 196,42
5.2	**Nivelar o piso do hall + sala dos professores + acesso + tubulação gás;**								**R$ 20.816,69**
5.2.1	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	9,58	M3	240,58	2.304,76	312,54	R$ 2.994,11

5.2.2	SINAPI	102482	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 - ESPESSURA 3,0cm	6,39	M3	764,16	4882,98	992,72	R$ 6.343,48
5.2.3	SINAPI	87642	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	63,92	M2	63,67	4.069,79	82,71	R$ 5.287,06
5.2.4	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM (TIPO ANTIDERRAPANTE) APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (inlcuso rodape)	63,92	M2	49,67	3.174,91	64,53	R$ 4.124,52
5.2.5	SINAPI	92689	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO SOLDADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	25,00	m	63,66	1.591,50	82,70	R$ 2.067,52
5.2.6	SINAPI	92699	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	7,00	u.n.	22,16	155,12	28,79	R$ 201,52
5.2.7	SINAPI	97537	LUVA, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	4,00	u.n.	27,32	109,28	35,49	R$ 141,97
5.2.8	SINAPI	103029	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	2,00	u.n.	48,08	96,16	62,46	R$ 124,92
5.2.9	ORÇ. 04	Cotação	TELA REDONDA DE VENTIAÇÃO 180MM C/ ADAPTADORES 100/125/150MM	2,00	u.n.	34,82	69,64	45,23	R$ 90,47
5.3	**Reforma do telhado no hall da cozinha + mini auditório + no**								**R$ 10.754,70**

5.3.1	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 M2 CR 4,52	105,00	M2	5,35	561,75	6,95	R$ 729,77
5.3.2	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 M2 AS 44,37	105,00	M2	46,72	4.905,60	60,69	R$ 6.372,86
5.3.3	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 M AS 82,03	30,00	M	83,12	2.493,60	107,98	R$ 3.239,44
5.3.4	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	181,50	M2	1,75	317,63	2,27	R$ 412,63
5.4	**Fechar osculo da cozinha + janela na sala dos professores (janela na circulação);**								**R$ 2.764,81**
5.4.1	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	6,00	M2	29,41	176,46	38,21	R$ 229,24
5.4.2	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	6,00	M2	96,05	576,30	124,78	R$ 748,67
5.4.3	SINAPI	87907	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	12,00	M2	7,86	94,32	10,21	R$ 122,53
5.4.4	SINAPI	87778	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	12,00	M2	90,35	1.084,20	117,37	R$ 1.408,48

5.4.5	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	12,00	M2	4,19	50,28	5,03	R$ 60,34
5.4.6	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	12,00	M2	13,58	162,96	16,30	R$ 195,55

6.	**ESCADA 2 - PISO E COBERTURA**								**R$ 39.188,58**
6.1	**Trocar a cerâmica, da escada**								**R$ 981,08**
6.1.1	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 M2 CR 6,34	7,00	M2	8,13	56,91	10,56	R$ 73,93
6.1.2	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	1,00	M3	10,58	10,58	13,74	R$ 13,74
6.1.3	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	7,00	M2	38,64	270,48	50,20	R$ 351,38
6.1.4	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM (TIPO ANTIDERRAPANTE) APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (inlcuso rodape)	8,40	M2	49,67	417,23	64,53	R$ 542,02
6.2	**Na escada acrescentar corrimão, e guarda corpo, nbr9050**								**R$ 13.414,84**

6.2.1	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	14,00	M	547,23	7.661,22	710,91	R$ 9.952,69
6.2.2	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025_PS	28,00	M	95,18	2.665,04	123,65	R$ 3.462,15
6.3	**Reforma telhado da escada 02**								**R$ 24.792,66**
6.3.1	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 M2 CR 4,52	15,00	M2	5,35	80,25	6,95	R$ 104,25
6.3.2	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	1.200,00	KG	14,01	16.812,00	18,20	R$ 21.840,47
6.3.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 M2 AS 44,37	15,00	M2	46,72	700,80	60,69	R$ 910,41
6.3.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	32,00	KG	10,67	341,44	13,86	R$ 443,56
6.3.5	SINAPI	92759	ARMAÇAO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	13,00	KG	14,55	189,15	18,90	R$ 245,72

6.3.6	SINAPI	92435	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	6,00	M2	83,81	502,86	108,88	R$ 653,27
6.3.7	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	0,30	M3	1100,22	330,07	1.429,30	R$ 428,79
6.3.8	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	6,00	M2	21,32	127,92	27,70	R$ 166,18
7.	**REFORMA DA ESCADA E DA CALÇADA 01**								**R$ 10.180,81**
7.1	**Na escada acrescentar corrimão, e guarda corpo, nbr9050**								**R$ 4.173,06**
7.1.1	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	1,00	M	547,23	547,23	710,91	R$ 710,91
7.1.2	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025_PS	28,00	M	95,18	2.665,04	123,65	R$ 3.462,15
7.2	**Esgotar a agua do pátio + boca de lobo + escada + rua**								**R$ 6.007,75**
7.2.1	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 M2 CR 6,34	5,95	M2	8,13	48,37	10,56	R$ 62,84
7.2.2	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 M2 CR 18,10	3,50	m2	21,47	75,15	27,89	R$ 97,62

7.2.3	SINAPI	101820	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO SEXTAVADO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADO, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020 M2 AS 46,02	3,50	M2	54,18	189,63	70,39	R$ 246,35
7.2.4	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	4,73	M3	122,19	577,96	158,74	R$ 750,83
7.2.5	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	4,00	M3	30,87	123,48	40,10	R$ 160,41
7.2.6	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	3,00	Unid.	675,39	2.026,17	877,40	R$ 2.632,20
7.2.7	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	27,00	M	53,48	1.443,96	69,48	R$ 1.875,85
7.2.8	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA , FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	3,00	u.n.	46,61	139,83	60,55	R$ 181,65
TOTAL									**149.102,97**

OBSERVAÇÃO1: NO VALOR PROPOSTO ESTA INCLUSO O VALOR DO INSUMO, MÃO DE OBRA E BDI;
OBSERVAÇÃO 2: ESSA PLANILHA ORÇAMENTARIA E SEU CRONOGRAMA, FAZEM PARTE INTEGRANTE DO PROCESSO LICITATÓRIO, JUNTAMENTE COM O PROJETO, MEMORIAL DESCRITIVO,
OBSERVAÇÃO 3: QUANTO AOS ITENS APRESENTADOS NA DESCRIÇÃO, CASO NÃO SEJAM EXECUTADOS, A CRITERIO DA FISCALIZAÇÃO, OS MESMOS PODERÃO SER SUPRIMIDOS;

BELMONTE 24/04/2026

Documento assinado digitalmente
gov.br
ANDRE TIAGO TENROLLER
Data: 21/05/2026 08:19:32-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ANDRÉ TIAGO TENROLLER
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-SC: 222.576-8